

桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定（项目名称） 桃源县 2025 年
高标准农田建设项目耕地质量评定服务一标段、 桃源县 2025 年高标准农田建
设项目耕地质量评定服务二标段（标段名称）招标公告
（招标编号：日昇招采【2025】127）

项目所在地区：湖南省, 常德市, 桃源县

一、招标条件

本桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定已由项目审批/核准/备案机关批准，
项目资金来源为国有资金 123.7 万元，招标人为桃源县农业农村局。本项目已具备招标条件，
现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：对桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

（001）桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务一标段；（002）桃源县
2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务二标段；

三、投标人资格要求

（001 桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务一标段）的投标人资格能力
要求：投标人应具备检验检测机构资质认证证书（CMA）。；

（002 桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务二标段）的投标人资格能力
要求：投标人应具备检验检测机构资质认证证书（CMA）。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 12 月 05 日 09 时 00 分到 2025 年 12 月 11 日 17 时 00 分

获取方式：网上下载

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 12 月 29 日 09 时 00 分

递交方式：投标人应在截止时间前通过 湖南省公共资源交易服务平台（网址：
<https://changde.hnsggzy.com/>）（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。逾
期送达的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 12 月 29 日 09 时 00 分

开标地点：常德市公共资源交易中心不见面开标室

七、其他

见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为常德市农业农村局，联系电话：0736-787283。

九、联系方式

招 标 人：桃源县农业农村局

地 址：桃源县漳江镇滨河路 42 号

联 系 人：刘洋

电 话：13786682400

电子邮件：/

招标代理机构：湖南日昇项目管理有限公司

地 址：常德市万寿社区泰达·春天里 2 栋 3 楼

联 系 人：徐旭阳

电 话：0736-7888227

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定（项目名称）桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务一标段（标段名称）招标公告

1. 招标条件

本招标项目桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定（项目名称）已由（项目审批、核准或备案机关名称）以常德市农业农村局关于核准桃源县 2025 年高标准农田建设项目土壤改良、耕地质量评定服务，湖南省常德市桃花源旅游管理区桃花源镇等 1 个乡镇崇义村等 5 个村高标准农田建设项目(二 0 二五年)工程施工，2026 年桃源县高标准农田建设勘测设计服务招标事项的批复 常农招【2025】30（批文名称及编号）批准建设，项目业主为桃源县农业农村局，建设资金来自财政（资金来源），出资比例为 100%，招标人为桃源县农业农村局。项目已具备招标条件，现对该项目的桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务一标段（标段名称）进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务一标段；

2.2 建设地点：桃源县夷望溪镇、观音寺镇、理公港镇、九溪镇、沙坪镇、架桥镇、牛车河镇、龙潭镇共 8 个乡镇 56 个村居。

2.3 项目基本情况：对桃源县 2025 年高标准农田建设项目的夷望溪镇、观音寺镇、理公港镇、九溪镇、沙坪镇、架桥镇、牛车河镇、龙潭镇共 8 个乡镇 56 个村居，实施面积共 10.518 万亩建设区域开展采样、调查、检测和耕地质量等级评价，取样点位原则上按照平湖区 200 亩以内 1 个点位、山丘区 100 亩以内 1 个点位布设。检测单位应通过计量认证，出具正式检测报告。依照《耕地质量等级(GB/T33469-2016)评价建设前后的耕地质量等级，出具耕地质量等级评价报告。要求在 2026 年 8 月 30 日前提交全部评价成果资料。

☐ 勘察服务：
☐ 造价咨询服务：☐ 编制设计概算☐ 编制工程量清单及招标控制价☐ 施工全过程造价控制☐ 结算审核☐ （其他）项目投资额 万元。

☐ 工程项目管理服务，项目投资额_____万元

☐ 工程专项咨询：

☐ 项目融资咨询：项目投资额_____万元

☐ 信息技术咨询：项目投资额_____万元

☐ 风险管理咨询：项目投资额_____万元

☐ 项目后评价咨询：项目投资额_____万元

☐ 工程保险咨询：项目投资额_____万元

☐ 工程检测服务：项目投资额_____万元

☐ 运营维护管理咨询：项目投资额_____万元

■ 其他服务：耕地质量评定服务：项目投资额 74.22 万元；

2.4 招标范围：包含但不限于桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务等。

2.5 服务期限：自本合同签订之日起，至所有检测内容完成并且项目竣工验收合格为止
(注：投标人在投标函中的服务期限统一填写 270 天，具体服务期限以签订合同时为准)。

2.6 服务及质量要求：进度及时，成果资料真实可靠，符合现行的国家、行业相关标准规范要求。

2.7 标段划分：2 个标段

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有与本招标项目相应的服务能力，并具备以下资格要求：

3.1.1 资质要求：

☐ 无特定资质条件

■ 须具备以下资质条件：投标人应具备检验检测机构资质认证证书（CMA）。（由招标人根据项目实际情况填写资质要求）

3.1.2 入围业绩要求：

■ 不要求类似工程业绩；

☐ 要求类似工程业绩：

近 5 年内完成过 1 个单项合同金额不少于_____万元的_____服务业绩（根据《导则》业绩指标信息项规定，规模比例不超过招标项目采购预算金额比例的 50%，四舍五入取整。）

注：

1) 类似业绩由投标人在交易中心主体库中填报，类似业绩证明材料以投标文件中提供的中标通知书（招标工程提供）、合同以及本项目答疑文件明确可以作为考核依据的资料复印件为准。相关指标不一致时，依次按照中标通知书、合同的顺序认定。

2) 企业业绩的证明材料均无法体现出所要求的建设规模或技术指标的, 则投标人还需提供建设单位盖章确认的其建设规模或技术指标或业绩时间的证明材料, 将此证明材料复印件或扫描件放入投标文件中。

3) 投标人所提供业绩须符合企业的资质等级, 超越资质等级取得的业绩以及在取得相应资质等级时间以前越级承担 (含不具备资质非法承担) 的业绩均为无效业绩。

3.1.3 项目负责人的资格要求: _____。(由招标人根据项目实际情况填写项目负责人的资格要求)

☒ 不要求项目负责人业绩;

☐ 要求项目负责人业绩, 近 5 年内至少完成过 1 个单项合同金额不少于 _____ 万元的 _____ 服务业绩。

3.2 本次招标 不接受 (接受或不接受) 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: _____。

3.3 其他要求: _____。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于 详见外网招标公告 (北京时间, 下同) 起在湖南省公共资源交易服务平台 (网址: <https://changde.hnsggzy.com/>) 下载数据电文形式的招标文件。

5. 投标文件的递交

潜在投标人须在湖南省公共资源交易平台进行注册并办理企业数字证书 (CA 证书, 含电子印章)、法人数字证书 (含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为 详见外网招标公告, 投标人应在截止时间前通过 湖南省公共资源交易服务平台 (网址: <https://changde.hnsggzy.com/>) (电子招标投标交易平台名称) 递交电子投标文件。逾期送达的投标文件, 电子招标投标交易平台予以拒收。

6. 资格审查

采用资格后审方式。

7. 评标办法

本项目评标办法采用 ☐ 经评审的最低投标价法; ☒ 综合评估法 1; ☐ 综合评估法 2。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和湖南省公共资源交易服务平台（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 其他

本招标项目采用机器管招投**标**，投标人在投标前可在湖南省公共资源交易服务平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

各投标人须在湖南省公共资源交易平台进行注册并办理企业数字证书（CA 证书，含电子印章）、法人数字证书（含电子印章）、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：18075605602，400-777-7016，0731-84807016。

10. 联系方式

（1）招 标 人：桃源县农业农村局

地 址：桃源县漳江镇滨河路 42 号

联 系 人：刘洋

电 话： 13786682400

传 真： /

电子邮件： /

（2）招标代理机构：湖南日昇项目管理有限公司

地 址：常德柳叶湖旅游度假区柳叶湖街道万寿社区月亮大道泰达·春天里 2 栋 3 楼 313 号

项目负责人：徐旭阳

项目组其他成员：高梁华、余明鹤

电 话：18007369888

传 真：0736-7888227

电子邮件：155064776@qq.com

（3）行政监督部门：湖南省·常德市·市辖区·农业农村部门

地 址：常德市武陵区人民路 728 号

电 话：0736-787283

桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定（项目名称）桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务二标段（标段名称）招标公告

1. 招标条件

本招标项目桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定（项目名称）已由（项目审批、核准或备案机关名称）以常德市农业农村局关于核准桃源县 2025 年高标准农田建设项目土壤改良、耕地质量评定服务，湖南省常德市桃花源旅游管理区桃花源镇等 1 个乡镇崇义村等 5 个村高标准农田建设项目（二 0 二五年）工程施工，2026 年桃源县高标准农田建设勘测设计服务招标事项的批复 常农招【2025】30（批文名称及编号）批准建设，项目业主为桃源县农业农村局，建设资金来自财政（资金来源），出资比例为 100%，招标人为桃源县农业农村局。项目已具备招标条件，现对该项目的桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务二标段（标段名称）进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务二标段；

2.2 建设地点：桃源县泥窝潭乡、三阳港镇、双溪口镇、漆河镇共 4 个乡镇 22 个村居；

2.3 项目基本情况：对桃源县 2025 年高标准农田建设项目的泥窝潭乡、三阳港镇、双溪口镇、漆河镇共 4 个乡镇 22 个村居，实施面积共 7.012 万亩建设区域开展采样、调查、检测和耕地质量等级评价，取样点位原则上按照平湖区 200 亩以内 1 个点位、山丘区 100 亩以内 1 个点位布设。检测单位应通过计量认证，出具正式检测报告。依照《耕地质量等级(GB/T33469-2016)评价建设前后的耕地质量等级，出具耕地质量等级评价报告。要求在 2026 年 8 月 30 日前提交全部评价成果资料。

☐ 勘察服务：

☐ 造价咨询服务：☐ 编制设计概算☐ 编制工程量清单及招标控制价☐ 施工全过程造价控制☐ 结算审核☐（其他）项目投资额 万元。

☐ 工程项目管理服务，项目投资额 万元

☐工程专项咨询：

☐项目融资咨询：项目投资额_____万元

☐信息技术咨询：项目投资额_____万元

☐风险管理咨询：项目投资额_____万元

☐项目后评价咨询：项目投资额_____万元

☐工程保险咨询：项目投资额_____万元

☐工程检测服务：项目投资额_____万元

☐运营维护管理咨询：项目投资额_____万元

■其他服务：耕地质量评定服务：项目投资额 49.48 万元；

2.4 招标范围：包含但不限于桃源县 2025 年高标准农田建设项目耕地质量评定服务等。

2.5 服务期限：自本合同签订之日起，至所有检测内容完成并且项目竣工验收合格为止
（注：投标人在投标函中的服务期限统一填写 270 天，具体服务期限以签订合同时为准）。

2.6 服务及质量要求：进度及时，成果资料真实可靠，符合现行的国家、行业相关标准
规范要求。

2.7 标段划分：2 个标段

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具有与本招标项目相应的服务能力，并具备以下资格要求：

3.1.1 资质要求：

☐无特定资质条件

■须具备以下资质条件：投标人应具备检验检测机构资质认证证书（CMA）。（由
招标人根据项目实际情况填写资质要求）

3.1.2 入围业绩要求：

■不要求类似工程业绩；

☐要求类似工程业绩：

近 5 年内完成过 1 个单项合同金额不少于_____万元的_____服
务业绩（根据《导则》业绩指标信息项规定，规模比例不超过招标项目采购预算金额比例的
50%，四舍五入取整。）

注：

1) 类似业绩由投标人在交易中心主体库中填报，类似业绩证明材料以投标文件中提供
的中标通知书（招标工程提供）、合同以及本项目答疑文件明确可以作为考核依据的资料
的复印件为准。相关指标不一致时，依次按照中标通知书、合同的顺序认定。

2) 企业业绩的证明材料均无法体现出所要求的建设规模或技术指标的，则投标人还需
提供建设单位盖章确认的其建设规模或技术指标或业绩时间的证明材料，将此证明材料复印
件或扫描件放入投标文件中。

3) 投标人所提供业绩须符合企业的资质等级, 超越资质等级取得的业绩以及在取得相应资质等级时间以前越级承担 (含不具备资质非法承担) 的业绩均为无效业绩。

3.1.3 项目负责人的资格要求: _____。(由招标人根据项目实际情况填写项目负责人的资格要求)

☒ 不要求项目负责人业绩;

☐ 要求项目负责人业绩, 近 5 年内至少完成过 1 个单项合同金额不少于 _____ 万元的 _____ 服务业绩。

3.2 本次招标 不接受 (接受或不接受) 联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: _____。

3.3 其他要求: _____。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于详见外网招标公告 (北京时间, 下同) 起在湖南省公共资源交易服务平台 (网址: <https://changde.hnsggzy.com/>) 下载数据电文形式的招标文件。

5. 投标文件的递交

潜在投标人须在湖南省公共资源交易平台进行注册并办理企业数字证书 (CA 证书, 含电子印章)、法人数字证书 (含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为详见外网招标公告, 投标人应在截止时间前通过 湖南省公共资源交易服务平台 (网址: <https://changde.hnsggzy.com/>) (电子招标投标交易平台名称) 递交电子投标文件。逾期送达的投标文件, 电子招标投标交易平台予以拒收。

6. 资格审查

采用资格后审方式。

7. 评标办法

本项目评标办法采用 ☐ 经评审的最低投标价法; ☒ 综合评估法 1; ☐ 综合评估法 2。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和湖南省公共资源交易服务平台（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 其他

本招标项目采用机器管招投标，投标人在投标前可在湖南省公共资源交易服务平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

各投标人须在湖南省公共资源交易平台进行注册并办理企业数字证书（CA证书，含电子印章）、法人数字证书（含电子印章）、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：18075605602，400-777-7016，0731-84807016。

10. 联系方式

（1）招 标 人：桃源县农业农村局
地 址：桃源县漳江镇滨河路 42 号
联 系 人：刘洋
电 话：13786682400
传 真： /
电子邮件： /

（2）招标代理机构：湖南日昇项目管理有限公司
地 址：常德柳叶湖旅游度假区柳叶湖街道万寿社区月亮大道泰达·春天里 2 栋 3 楼 313 号

项目负责人：徐旭阳

项目组其他成员：高梁华、余明鸽

电 话：18007369888

传 真：0736-7888227

电子邮件：155064776@qq.com

（3）行政监督部门：湖南省·常德市·市辖区·农业农村部门

地 址：常德市武陵区人民路 728 号

电 话：0736-787283

