

零陵区历史文化名城高质量保护和提升利用项目、零陵区大西门老旧街区改造提升工程、零陵区正大街一城南路老旧街区改造提升工程、永州市零陵古城片区老旧小区改造及基础设施配套项目（二期）工程设计中标候选人公示

（招标编号：HNZLZB-2025-040）

公示结束时间：2025 年 12 月 29 日

一、评标情况

标段(包)[001]零陵区历史文化名城高质量保护和提升利用项目、零陵区大西门老旧街区改造提升工程、零陵区正大街一城南路老旧街区改造提升工程、永州市零陵古城片区老旧小区改造及基础设施配套项目（二期）工程设计：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：湖南省建筑科学研究院有限责任公司，投标报价：467.4320 万元，质量：详见附件，工期/交货期/服务期：90 天；

中标候选人第 2 名：湖南省建筑设计院集团股份有限公司，投标报价：468.8600 万元，质量：详见附件，工期/交货期/服务期：90 天；

中标候选人第 3 名：长沙市规划设计院有限责任公司，投标报价：463.6240 万元，质量：详见附件，工期/交货期/服务期：90 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省建筑科学研究院有限责任公司)的项目负责人：肖经龙 注册一级建筑师 20194300820；

中标候选人(湖南省建筑设计院集团股份有限公司)的项目负责人：黄劲 注册一级建筑师 20014300239；

中标候选人(长沙市规划设计院有限责任公司)的项目负责人：陈永良 注册一级建筑师 20184300759；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省建筑科学研究院有限责任公司)的资格能力条件：响应招标文件；

中标候选人(湖南省建筑设计院集团股份有限公司)的资格能力条件：响应招标文件；

中标候选人(长沙市规划设计院有限责任公司)的资格能力条件：响应招标文件；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南省建筑科学研究院有限责任公司)的评标情况: 详见附件;

中标候选人(湖南省建筑设计院集团股份有限公司)的评标情况: 详见附件;

中标候选人(长沙市规划设计院有限责任公司)的评标情况: 详见附件;

二、提出异议的渠道和方式

详见附件

三、其他

本项目采用评定分离方式确定中标人, 中标候选人不排序。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为永州市零陵区住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人: 永州市鹏程基础设施建设投资有限公司

地 址: 湖南省永州市零陵区南津南路 109 号

联 系 人: 金园园

电 话: 17774660070

电子邮件: 123597790@qq.com

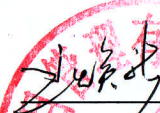
招标代理机构: 湖南正立项目管理有限公司

地 址: 永州市零陵区苏通国际·国泰置业大楼 1809-1812 室

联 系 人: 王焕新

电 话: 18874632693

电子邮件: 269261393@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)



零陵区历史文化名城高质量保护和提升利用项目、零陵区大西门
老旧街区改造提升工程、零陵区正大街一城南路老旧街区改造提升工
程、永州市零陵古城片区老旧小区改造及基础设施配套项目（二期）
工程设计（项目名称）

中标候选人公示

湖南正立项目管理有限公司受永州市鹏程基础设施建设工程有限公司的委托，代理零陵区历史文化名城高质量保护和提升利用项目、零陵区大西门老旧街区改造提升工程、零陵区正大街一城南路老旧街区改造提升工程、永州市零陵古城片区老旧小区改造及基础设施配套项目（二期）工程设计工程施工招标，2025年12月23日09时00分（北京时间）在永州市公共资源交易中心进行了公开开标，在湖南省·永州市·零陵区·永州市零陵区住房和城乡建设局监督下，依法组建的评标委员会按照招标文件确定的评标原则和评标办法进行了细致的评审，并推荐本项目中标候选人排名如下：

中标候选人		中标候选人	中标候选人	中标候选人
中标候选人名称		湖南省建筑 科学研究院 有限责任公 司	湖南省建筑设 计院集团股份 有限公司	长沙市规划设计 院有限责任公司
投标报价（元）		4674320.00	4688600.00	4636240.00
质量目标				
环保目标（如有）				
安全目标（如有）				
工期（日历天）		90	90	90
详细评 审得分 情况	总分	95.49	80.82	77.12
	商务评分	14.37	14.69	14.12
	技术评分	77.22	62.24	59.07
	价格评分	3.90	3.89	3.93



投标人	工程业绩(如有)	业绩 1: 项目名称: 祥峰酒店项目(非招标委托项目), 合同金额: 214.56 万元, 竣工日期: 2024 年 09 月 23 日; 业绩 2: 项目名称: 湖南师范大学桃花坪校区学生宿舍及教学实训建设项目, 合同金额: 19184.75 万元, 竣工日期: 2023 年 11 月 30 日; 业绩 3: 项目名称: 湘潭大学信息科技大楼项目工程总承包, 合同金额: 137.24 万元, 竣工日期: 2025 年 12 月 11 日;	业绩 1: 项目名称: 娄底市城南医院(广州医科大学附属第一医院娄底医院), 合同金额: 1755.08 万元, 竣工日期: 2023 年 09 月 19 日; 业绩 2: 项目名称: 雅礼中学东校区项目施工图设计, 合同金额: 451.62 万元, 竣工日期: 2024 年 10 月 08 日; 业绩 3: 项目名称: 湘江科学城配套中学全过程工程咨询(勘察、设计、绿建、氡检测), 合同金额: 1343.17 万元, 竣工日期: 2025 年 06 月 30 日;	业绩 1: 项目名称: 携李路绿化带南、光明路西(经开 2023-03 号地块)地块项目, 合同金额: 531.32 万元, 竣工日期: 2023 年 09 月 06 日; 业绩 2: 项目名称: 芙蓉生态新城六号安置小区东地块(一期)项目, 合同金额: 753.76 万元, 竣工日期: 2025 年 06 月 24 日; 业绩 3: 项目名称: 湘阴县金龙先导区首开区项目一期 EPC 工程总承包项目, 合同金额: 67303.02 万元, 竣工日期: 2025 年 04 月 28 日;
	履约业绩(如有)			
	信用情况	信用评价: (评价年度:, 等级:);	信用评价: (评价年度:, 等级:);	信用评价: (评价年度:, 等级:);

	获奖情况(如有)				
	发明专利				
项目负责人 (项目经理)	姓名		肖经龙	黄劲	陈永良
	建造师证书(专业、级别)		注册一级建造师	注册一级建造师	注册一级建造师
	职称证书(如有)	专业			
		级别			
	工程业绩(如有)		业绩 1: 项目名称: 湖南师范大学桃花坪校区学生宿舍及教学实训建设项目, 合同金额: 19184.75 万元, 竣工日期: 2023 年 11 月 30 日;	业绩 1: 项目名称: 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目勘察设计, 合同金额: 1480 万元, 竣工日期: 2023 年 03 月 02 日;	业绩 1: 项目名称: 携李路绿化带南、光明路西(经开 2023-03 号地块) 地块项目, 合同金额: 531.32 万元, 竣工日期: 2023 年 09 月 06 日;
技术负责人或总工程师(如有)	姓名				
	相关证书	名称			
		级别			
投标担保信息	担保方式		保函	保函	保函
	担保机构				



	经营地址			
	联系电话			

中标候选人其他人员：

序号	人员名称	人员类型	证书名称	证书编号
----	------	------	------	------

中标候选人其他人员：

序号	人员名称	人员类型	证书名称	证书编号
----	------	------	------	------

中标候选人其他人员：

序号	人员名称	人员类型	证书名称	证书编号
----	------	------	------	------

被否决投标的投标人情况：

序号	投标人名称	否决依据和原因
----	-------	---------

其他：

公示期：2025 年 12 月 24 日始至 2025 年 12 月 29 日时止（北京时间）。公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2024〕419 号）提出异议或投诉。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将从评标委员会推荐的 3 名不排序的候选人中确认该项目的中标人。

行政监督：湖南省·永州市·零陵区·永州市零陵区住房和城乡建设局、永州市零陵区潇水中路 169 号、、0746-6222601

招 标 人：永州市鹏程基础设施建设投资有限公司、湖南省永州市零陵区南津南路 109 号、金园园、17774660070

招标代理：湖南正华项目管理咨询有限公司、湖南省·永州市·零陵区·苏通国际、唐安波、18229465010

时 间：2025 年 12 月 24 日



Handwritten signature and date: 2025.12.24