

石峰区响石岭片区2025年城镇老旧小区改造项目(城乡设计院宿舍、化机集体宿舍、仁和小区三期、建设北路31号、杉塘路29号、老杉木塘派出所宿舍、湘竹园小区、海利老小区)中标候选人公示
(招标编号: HNZZ-202509ZJ-028401)

公示结束时间: 2025年10月14日

一、评标情况

标段(包)[001]石峰区响石岭片区 2025

年城镇老旧小区改造项目(城乡设计院宿舍、化机集体宿舍、仁和小区三期建设北路 31号、杉塘路 29号、老杉木塘派出所宿舍,湘竹园小区、海利老小区):

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 湖南华屹建设工程有限公司, 投标报价: 335.417974万元, 质量: 达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准, 一次交验合格, 工期/交货期/服务期: 240天;

中标候选人第2名: 山西日月峰建筑工程有限公司, 投标报价: 346.416888万元, 质量: 达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准, 一次交验合格, 工期/交货期/服务期: 240天;

中标候选人第3名: 四川金黄河建设工程有限公司, 投标报价: 376.103139万元, 质量: 达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准, 一次交验合格, 工期/交货期/服务期: 240天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南华屹建设工程有限公司)的项目负责人: 李建湘
二级注册建造师 湘243111217406;

中标候选人(山西日月峰建筑工程有限公司)的项目负责人: 刘凯二级注册建造师 晋2142013201434002;





中标候选人(四川金黄河建设工程有限公司)的项目负责人:张涛一级注册建造师 川1512018201903534;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南华屹建设工程有限公司)的资格能力条件:满足招标文件要求;

中标候选人(山西日月峰建筑工程有限公司)的资格能力条件:满足招标文件要求;

中标候选人(四川金黄河建设工程有限公司)的资格能力条件:满足招标文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南华屹建设工程有限公司)的评标情况:第一中标候选人;

中标候选人(山西日月峰建筑工程有限公司)的评标情况:第二中标候选人;

中标候选人(四川金黄河建设工程有限公司)的评标情况:第三中标候选人;

二、提出异议的渠道和方式

株洲市住房和城乡建设局、株洲市天元区海诚路21号、0731-28686070

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为株洲市住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人:株洲市石峰区住房和城乡建设局

地 址:株洲市石峰区铜藕路170号

联 系 人:文升明

电 话:15292195657

电子邮件:296226894@qq.com





招标代理机构：湖南宏飞工程咨询有限公司

地 址： 株洲市天元区珠江北路华人街1号17023

联 系 人： 冯雷

电 话： 15173196798

电子邮件： 398884996@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 冯雷 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）



石峰区响石岭片区 2025 年城镇老旧小区改造项目(城乡设计院宿舍、化机集体宿舍、仁和小区三期、建设北路 31 号、杉塘路 29 号、老杉木塘派出所宿舍、湘竹园小区、海利老小区) (项目名称)

中标候选人公示

湖南宏飞工程咨询有限公司受 株洲市石峰区住房和城乡建设局 的委托，代理 石峰区响石岭片区 2025 年城镇老旧小区改造项目(城乡设计院宿舍、化机集体宿舍、仁和小区三期建设北路 31 号、杉塘路 29 号、老杉木塘派出所宿舍、湘竹园小区、海利老小区) 工程施工招标，2025 年 10 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）在 株洲市公共资源交易中心 进行了公开开标，在 湖南省·株洲市·市辖区·株洲市住房和城乡建设局 监督下，依法组建的评标委员会按照招标文件确定的评标原则和评标办法进行了细致的评审，并推荐本项目中标候选人排名如下：

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		湖南华屹建设工程有限公司	山西日月峰建筑工程有限公司	四川金黄河建设工程有限公司
投标报价（元）		3354179.74	3464168.88	3761031.39
质量目标		合格	达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格	达到国家工程施工质量验收规范合格工程标准，一次交验合格
环保目标（如有）		/	/	/
安全目标（如有）		/	/	/
工期（日历天）		240	240	240
详细评审得分情况	总分			
	商务评分			
	技术评分			
	价格评分			





投标人	工程业绩(如有)		业绩1: 项目名称: 长沙浏阳惠科·联东产业综合体项目一期, 合同金额: 6205.00 万元, 总建筑面积: 44473.05 m², 竣工日期: 2024 年 04 月 24 日;	业绩1: 项目名称: 北方功能食品产业园(综合楼, 1#库房, 2#库房, 3#库房, 4#库房)项目, 合同金额: 5000.00 万元, 总建筑面积: 48926.88 m², 竣工日期: 2023 年 06 月 01 日;	业绩1: 项目名称: 四川金黄河建设工程有限公司装配式建筑产业基地项目, 合同金额: 5032.82 万元, 总建筑面积: 44208.03 m², 竣工日期: 2022 年 11 月 17 日;
	信用情况		/	/	/
	获奖情况(如有)		/	/	/
	发明专利		/	/	/
项目负责人 (项目经理)	姓名		李建湘	刘凯	张涛
	建造师证书(专业、级别)		注册二级建造师	注册二级建造师	注册一级建造师
	职称证书(如有)	专业			
		级别			
	工程业绩(如有)		业绩1: 项目名称: 长沙浏阳惠科·联东产业综合体项目一期, 合同金额: 6205.00 万	业绩1: 项目名称: 北方功能食品产业园(综合楼, 1#库房, 2#库房, 3#库房, 4#库房)项目, 合同金额: /	业绩1: 项目名称: 四川金黄河建设工程有限公司装配式建筑产业基地项目, 合同金额: / 万元, 竣工日期: 2022





		元,竣工日期: 2024 年 04 月 24 日:	万元,竣工日期: 2023 年 06 月 01 日:	年 11 月 17 日:
技术负责人或总工程师(如有)	姓名			
	相关证书	名称		
		级别		
投标担保信息	担保方式	现金	电子保函	电子保函
	担保机构	/	四川新网银行股份有限公司	华农财产保险股份有限公司佛山中心支公司
	经营地址	/	中国(四川)自由贸易试验区成都高新区吉泰三路8号1栋1单元26楼1-8号	佛山市禅城区汾江南路37号B座1102房之二单元
	联系电话		028-80648059	0757-83350973

第一中标候选人其他人员:

序号	人员名称	人员类型	证书名称	证书编号
----	------	------	------	------

第二中标候选人其他人员:

序号	人员名称	人员类型	证书名称	证书编号
----	------	------	------	------

第三中标候选人其他人员:

序号	人员名称	人员类型	证书名称	证书编号
----	------	------	------	------

被否决投标的投标人情况:

序号	投标人名称	否决依据和原因
1	湖南中核勘探有限责任公司	否决投标条款: FB04、资格评审时,投标人资格条件不符合国家有关规定或者招标





		文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或补正，或者其说明补正无法证明其为合格投标人的否决投标理由： FB05-08-2、其他不符合法律法规、招标文件规定的 FB05-09-5、其他不符合法律法规、招标文件规定的。
2	湖南兴越建设工程有限公司	否决投标条款：FB04、资格评审时，投标人资格条件不符合国家有关规定或者招标文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或补正，或者其说明补正无法证明其为合格投标人的否决投标理由： FB05-10-2、投标文件中提供企业业绩指标规模不符合招标文件要求；FB05-10-7、投标文件中提供项目负责人业绩指标规模不符合招标文件要求；

其他：

公示期：2025 年 10 月 10 日始至 2025 年 10 月 14 日时止（北京时间）。公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规〔2024〕419 号）提出异议或投诉。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。





行政监督：湖南省·株洲市·市辖区·株洲市住房和城乡建设局、株洲市天元区海城路21号、0731-28686070

招标人：株洲市石峰区住房和城乡建设局、株洲市石峰区铜麓路170号、文升明、15292195657

招标代理：湖南宏飞工程咨询有限公司、株洲市天元区珠江北路华人街1号17023、冯雷、15173196798

时间：_____

