

2024年茨菇塘街道六〇一、永红社区片区老旧小区改造工程项目、2024年茨菇塘街道六〇一片区老旧小区改造基础设施配套工程项目、2024年茨菇塘街道永红片区老旧小区改造基础设施配套工程项目中标候选人公示

(招标编号：HNWD-EBA-A25003)

公示结束时间：2025年04月16日

一、评标情况

标段(包)[001]2024年茨菇塘街道六〇一、永红社区片区老旧小区改造工程项目、2024年茨菇塘街道六〇一片区老旧小区改造基础设施配套工程项目、2024年茨菇塘街道永红片区老旧小区改造基础设施配套工程项目工程总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南省第五工程有限公司、湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司（联合体），投标报价：4973.663485万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：240天；

中标候选人第2名：湖南兴旺建设有限公司、众生设计集团有限公司（联合体），投标报价：5006.495956万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：240天；

中标候选人第3名：湖南琨基建设集团有限公司、华诚博远工程技术集团有限公司（联合体），投标报价：5096.196255万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：240天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省第五工程有限公司、湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司（联合体）)的项目负责人：曹胜一级注册建造师 湘1432020202101498；

中标候选人(湖南兴旺建设有限公司、众生设计集团有限公司（联合体）)的项目负责人：李庆一级注册建造师，湘1432019202000517；



中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司、华诚博远工程技术集团有限公司(联合体))的项目负责人:殷艳萍二级注册建造师,湘243002074807;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省第五工程有限公司、湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司(联合体))的资格能力条件:响应;

中标候选人(湖南兴旺建设有限公司、众生设计集团有限公司(联合体))的资格能力条件:响应;

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司、华诚博远工程技术集团有限公司(联合体))的资格能力条件:响应;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南省第五工程有限公司、湖南智谋规划工程设计咨询有限责任公司(联合体))的评标情况:正常;

中标候选人(湖南兴旺建设有限公司、众生设计集团有限公司(联合体))的评标情况:正常;

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司、华诚博远工程技术集团有限公司(联合体))的评标情况:正常;

二、提出异议的渠道和方式

株洲市住房和城乡建设局,电话0731-28686070。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为株洲市住房和城乡建设局,电话0731-28686070。

五、联系方式

招 标 人：株洲市荷塘区住房和城乡建设局
地 址：株洲市荷塘区新华东路218号（金科大厦）
联 系 人：袁女士
电 话：0731-28428518
电子邮件：/

招标代理机构：湖南万达项目管理有限公司
地 址： 株洲市天元区长江中央商务大厦A座5楼501室
联 系 人： 张世文、张勤、周冬连、张志勇
电 话： 0731-22885118
电子邮件： HNWD88888@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 张世文（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



招标投标信息公示表

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，2024年茨菇塘街道六〇一、永红社区片区老旧小区改造工程项目、2024年茨菇塘街道六〇一片区老旧小区改造基础设施配套工程项目、2024年茨菇塘街道永红片区老旧小区改造基础设施配套工程项目工程总承包评标工作已于2025年4月10日在株洲市公共资源交易中心评标室结束，本项目湘建监督（2024）34号文件规定采用综合评估法，评标委员会推荐了以下3名（不排序）中标候选人，现将相关信息予以公示。公示期2025年4月12日至2025年4月16日。

招标代理机构：湖南万达项目管理有限公司

联系电话：0731-22885118

签名处：张世文

招标人：株洲市荷塘区住房和城乡建设局

联系电话：0731-28428518

签名处：袁咏晗

监管部门：株洲市住房和城乡建设局

联系电话：0731-28686070

签名处：株洲市住房和城乡建设局建设工程招标投标管理科

中标候选人信息

中标候选人名称		湖南省第五工程有限公司、湖南智谋规划设计咨询有限责任公司（联合体）	湖南兴旺建设有限公司、众生设计集团有限公司（联合体）	湖南琨基建设集团有限公司、华诚博远工程技术集团有限公司（联合体）
投标报价（万元）		4973.663485	5006.495956	5096.196255
其中暂估价（万元）		/	/	/
详细 评审 得分 情况	总分	90.47	89.67	89.61
	技术方案得分	8.87	8.59	9.01
	企业资质及履约能力得分	31.9	31.72	32.14
	投标报价	49.70	49.36	48.46
工程业绩		<p>施工单位业绩：1、桥头家园二期建设项目设计、采购、施工EPC)总承包；2、莲花中学新建工程项目设计施工总承包；3、不动产信息中心设计施工总承包；4、枫溪学校项目设计施工总承包。</p> <p>设计单位业绩：1、枫溪学校项目设计施工总承包；2、莲花中学新建工程项目设计施工总承包；3、县委党校改扩建项目。</p>	<p>施工单位业绩：1、宁乡市煤炭坝门业特色小镇孵化中心(标准化厂房)项目；2、宁乡高新区医疗器械产业园一期二批项目设计施工总承包；3、青竹湖街道汤家湖路农民安置房建设项目设计施工总承包(EPC)。</p> <p>设计单位业绩：1、绍兴市城投商务楼建设工程EPC总承包项目；2、温州市永强北片区瑶溪北单元11-B-08地块新建工程工程总承包(EPC)；3、蒲州街道汤家桥村(汤西)城中村改造项目</p>	<p>施工单位业绩：1、华容县二人民医院建设项目(EPC)设计施工总承包；2、周南学府项目工程总承包；3、湖南资兴经济开发区农业与电子信息融合发展建设项目(华康二期地块一标段)工程总承包项目。</p> <p>设计单位业绩：1、凤凰县城镇老旧小区改造项目工程总承包；2、麓谷·创智汇项目设计、采购、施工(EPC)总承包；3、罗家学校、李巷小学建设项目(设计、采购、施工)EPC总承包</p>



				工程总承包(EPC)	
获奖情况	投标人	<p>全国建设工程项目 施工工地安全生产 标准化学习交流项 目(2个): 1. 浙江中 医药大学富春校区建设 工程施工总承包(北区) ; 2. 湖南建工东玺台20 #-22#栋及地下室。 省级建筑施工安全生 产标准化年度项目考评优 良工地:10个。</p>	<p>全国建设工程项目 施工工地安全生产 标准化学习交流项 目(1个): 1. 南华 人工智能科技园基础 设施项目(一期)工程 总承包。 省级建筑施工安全生 产标准化年度项目考 评优良工地:10个。</p>	<p>全国建设工程项目 施工工地安全生产 标准化学习交流项 目(2个): 1. 上饶 职业技术学院高质量 发展校区改扩建项目 (一期)东校区(新校 区)项目; 2. 盛世· 十里春风。 省级建筑施工安全生 产标准化年度项目考 评优良工地:10个。</p>	
工程总承包项目 负责人	姓名	曹胜	李庆	殷艳萍	
施工项目负责人	姓名	曹胜	李庆	殷艳萍	
设计项目负责人	姓名	曾琳	韩利辉	杨海蓉	
投标担保信息	担保机 构	瀚华融资担保股份有限 公司	湖南方皓工程担保有 限公司	太平财产保险有限公 司	
	经营地 址	重庆市渝北区洪湖东路 11号财富大厦D座	湖南省长沙市雨花区 顺天国际金融中心北 塔1930室	湖南省株洲市天元区 天台路39号银天国际 金融中心920室	
	联系电 话	400-023-5588	0731-89918066	0731-22892810	

进入投标报价评审的投标人技术得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	浩天建工集团有限公司	86.4	90.6	85.78	84.85	84.7	83.3	70.6
2	岳阳建设工程集团有限公司	86.4	84	86.21	86.35	84.2	83.3	70.17
3	湖南兴旺建设有限公司	85.8	88.2	87.8	85.45	87.21	93.1	73.5
4	湖南省第六工程有限公司	86.4	92.95	90.63	85.35	87.36	93.1	70.55
5	湖南长大建设集团股份有限公司	86.4	88.9	88.73	85.72	84.5	88.2	71.75
6	湖南康盛建设工程有限公司	89.7	83.6	86.31	89.8	89.56	83.3	74.1
7	湖南省第五工程有限公司	89.7	90.3	90.53	89.85	91.95	93.1	75.18
8	湖南省衡洲建设有限公司	91.5	83.45	87.9	91.02	91.31	88.2	77.90
9	湖南东方红建设集团有限公司	86.4	88.2	84.26	84.75	87.11	93.1	70.13
10	湖南星城建设集团有限公司	89.7	83.9	84.82	86.15	87.08	83.3	73.2
11	湖南中耀建设集团有限公司	86.4	91.4	84.25	86	83.85	83.3	69
12	湖南琨基建设集团有限公司	93	92.05	91.7	92.49	92.36	93.1	75.68

被否决投标的投标人名单：

序号	投标人名称	否决依据和原因
/	/	/



中标候选人主要项目管理机构人员：湖南省第五工程有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
曹胜	男	注册建造师	一级	湘1432020202101498	建筑工程	430981199308097215	工程总承包项目负责人
曾琳	女	注册建筑师	一级	20134300628	/	430203197409245022	设计负责人
曹胜	男	注册建造师	一级	湘1432020202101498	建筑工程	430981199308097215	施工负责人

中标候选人主要项目管理机构人员：湖南兴旺建设有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
李庆	男	注册建造师	一级	湘1432019202000517	建筑工程	430124198701036579	工程总承包项目负责人
韩利辉	女	注册建筑师	一级	20222101855	/	210103197910241846	设计负责人
李庆	男	注册建造师	一级	湘1432019202000517	建筑工程	430124198701036579	施工负责人

中标候选人主要项目管理机构人员：湖南琨基建设集团有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
殷艳萍	女	注册建造师	二级	湘243002074807	建筑工程	430922199007132881	工程总承包项目负责人
杨海蓉	男	注册建筑师	一级	20051102936	/	110108196805161418	设计负责人
殷艳萍	女	注册建造师	二级	湘243002074807	建筑工程	430922199007132881	施工负责人

注：1、此表由评标委员会在评标工作完成后，根据相关信息填写详实、全面，并对其内容负责，如部分信息没有或无法填写，以“/”或“无”标识，表格可按格式进行扩展。

2、公示表采取双面打印，如因信息内容较多导致双面打印不够，由监管部门逐页签字。

3、此表经招标人、监管机构、招标代理机构三方签署后，视同招标人同意发出公示表。

4、株洲市公共资源交易中心凭此表在中心内、外网发布公示信息，招标代理机构凭此表在国家、省指定网站发布公示信息。