

溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项目）

（招标项目名称及标段）施工招标公告

（招标编号：431224202411120096001）

项目所在地区：湖南省, 怀化市, 溆浦县

一、招标条件

本溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项目）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金2918.357568万元，招标人为溆浦县教育局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：新建城北新区幼儿园，总建筑面积共5800平方米，共三层，框架结构，新建幼儿室外活动场地，面积4000平方米，以及给排水、供配电、绿化等附属工程。具体详见图纸及工程量清单。本次招标金额29183575.68元；（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”）

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项目）；

三、投标人资格要求

(001)溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项

- 目))的投标人资格能力要求：1、具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；
- 2、具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；
- 3、拟任项目经理具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；
- 4、本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
不接受联合体投标
- 5、投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；
- 6、类似工程业绩要求：
不要求，
要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）
企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程
- 7、其他要求：施工项目部其他关键岗位人员采用承诺制（格式自拟），承诺中标必须满足“湘建建〔2020〕208号”文件规定的最低配备标准。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年11月13日 12时00分到2024年12月04日 09时29分

获取方式：有投标意愿者，请于2024年 11月

13日起在怀化市公共资源交易中心平台下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月04日 09时30分

递交方式：请投标人登录怀化市公共资源交易中心平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月04日 09时30分

开标地点：怀化市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为溆浦县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人：溆浦县教育局

地 址：溆浦县健康路48号

联系人：贺先生

电 话：0745-3324133

电子邮件：/

招标代理机构：湖南朝旭项目管理有限公司

地 址：怀化市河西德善路滨江新村11栋3单元807房

联系人：王勇

电 话：0745-2217996

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王勇（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项目）（招标项目名称及标段）施工招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项目），项目审批、核准或备案机关名称溆浦县发展和改革局批文名称及编号溆发改社会〔2023〕1号，建设单位为溆浦县教育局，招标人为溆浦县教育局，项目总投资为9000万元，资金来源和落实情况地方专项债券资金及县本级财政配套，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项目）；

1.2.2 建设地点：溆浦县卢峰镇；

1.2.3 项目基本情况：

新建城北新区幼儿园，总建筑面积共5800平方米，共三层，框架结构，新建幼儿室外活动场地，面积4000平方米，以及给排水、供配电、绿化等附属工程。具体详见图纸及工程量清单。本次招标金额29183575.68元；

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”）

1.2.4 标段划分：/；

1.3 工期要求：270天（日历日，下同）□月□年；

1.4

招标范围：溆浦县学前教育提质改造及改扩建项目第一标段（城北新区幼儿园建设项目）施工（具体内容详见招标工程量清单和施工图纸）；

1.5

质量要求：符合国家和地方颁布的工程施工质量验收等标准和规范，达到合格等级标准。

1.6保修要求：按国务院279号令《建设工程质量管理条例》（2019修订版）及国家现行有关规定执行保修

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的**建筑工程施工总承包叁级及以上**资质，**安全生产许可证处于有效期**；

2.3 拟任项目经理具备**建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格**，具备**项目负责人安全生产考核合格证书**；

2.4

本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.5

投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7

其他要求：施工项目部其他关键岗位人员采用承诺制（格式自拟），承诺中标必须满足“湘建建〔2020〕208号”文件规定的最低配备标准。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2024〕33号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于2024年11月13日起在[怀化市公共资源交易中心平台](#)下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在[怀化市公共资源交易中心平台](#)进行注册登记和CA认证。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年12月4日9时30分（北京时间，下同）。请投标人登录[怀化市公共资源交易中心平台](#)下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在[湖南省招标投标监管网](#)、[怀化市公共资源交易中心网](#)上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为[溆浦县住房和城乡建设局](#)，电话0745-3224108。

9. 其它

9.1本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在[怀化市公共资源交易中心平台](#)下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：[4009980000](#)、[0745-2719307](#)。

9.2本项目为不见面开标，请各投标单位自行至怀化市公共资源交易中的交易平台查阅相关指南，因投标人自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果，投标人自行完成投标文件解密，因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。

10. 联系方式

招 标 人：[溆浦县教育局](#)；

地 址：[溆浦县健康路48号](#)；

联 系 人：[贺先生](#)；

电 话：[0745-3324133](#)；

招标代理机构：[湖南朝旭项目管理有限公司](#)；

地 址：[怀化市河西德善路滨江新村11栋3单元807房](#)；

联 系 人：[王勇](#)；

电 话：[0745-2217996](#)。