

永州市金洞管理区金洞消防救援站项目施工招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称永州市金洞管理区金洞消防救援站项目，项目审批、核准或备案机关名称 金洞管理区发展和改革局批文名称及编号金发改发(2023)26号，建设单位为永州市金洞管理区应急管理局，招标人为永州市金洞管理区应急管理局，项目总投资为 6746147.00 元，资金来源和落实情况资金来源为上级资金和地方财政配套资金、已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：永州市金洞管理区金洞消防救援站项目；

1.2.2 建设地点：永州市金洞管理区；

1.2.3 项目基本情况：

项目总用地面积 6740.00 m²(合 10.11 亩)，总建筑面积:2676.96 m²其中执勤楼建筑面积:2410.88 m²，门卫建筑面积:53.56 m²，训练塔建筑面积:212.52 m²;建筑基底面积:674.53 m²

建筑层数:执勤楼地上为 4 层，建筑高度:18.13m(最低入口处室外地坪至坡屋面一半的高度)。门卫室地上为 1 层，建筑高度:4m(室外地坪至屋面完成面)。训练塔地上为 4 层，建筑高度 14.4m(室外地坪至屋面完成面)。（具体内容以招标人提供的工程量清单及施工图纸为准）；

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”）

1.2.4 标段划分：本项目划分为一个标段；

1.3 工期要求：6□天（日历日，下同）月□年；

1.4 招标范围：永州市金洞管理区金洞消防救援站项目，主要建设内容:项目总用地面积 6740.00 m²(合 10.11 亩)，总建筑面积:2676.96 m²其中执勤楼建筑面积:2410.88 m²，门卫建筑面积:53.56 m²，训练塔建筑面积:212.52 m²;建筑基底面积:674.53 m²

建筑层数:执勤楼地上为4层,建筑高度:18.13m(最低入口处室外地坪至坡屋面一半的高度)。门卫室地上为1层,建筑高度:4m(室外地坪至屋面完成面)。训练塔地上为4层,建筑高度14.4m(室外地坪至屋面完成面)。(具体内容以招标人提供的工程量清单及施工图纸为准);

1.5 质量要求:按现行国家有关工程施工验收规范,达到合格工程验收标准;

1.6 保修要求:按建设部2000年80号令规定和国务院2000年279号令进行保修。

2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照,营业执照处于有效期;

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质,安全生产许可证处于有效期;

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格,具备项目负责人安全生产考核合格证书;

2.4 本次招标 接受联合体投标,联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
不接受联合体投标

2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的1个标段投标,但最多允许中标1个标段(适用于分标段的招标项目);

2.6 类似工程业绩要求:

不要求,

要求,(由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

企业承担过1项类似工程; 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7 其他要求:施工项目部关键岗位其他人员实行承诺制(承诺书格式自拟),投标时不要 求提供,其中标后按照国家和省有关法律法规、规范标准和《湖南省建筑工程施工项目部和现场 监理部关键岗位人员配备管理办法》(湘建建〔2020〕208)规定配备施工项目部关键岗位人员;项 目部关键岗位人员必须是本企业在职人员且关键岗位人员不得有在建项目。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式



联系方式：0746-8520930、QQ:1173895281

9.2 电子投标文件大小控制在 200M 以内，电子工程量清单格式为：HNZBJ，电子投标报价格式为：HNTBJ。清单相关问题请各投标人在投标前务必自行认真检测，若因投标人未自行检测导致在评标清标阶段系统检测出清单错误造成废标的，由投标人自行承担责任。本项目开标方式为“网上不见面开标大厅”线上开标，各潜在投标人：投标文件必须进入“不见面开标大厅”解密，其他形式操作的解密，“不见面开标大厅”系统均无法识别，后果由投标人自负。具体操作详见：“永州市公共资源交易中心网”的“不见面开标大厅操作指南”。

9.3 开标注意事项：投标人自行完成投标文件解密，因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件，相应责任由投标人自行承担。

9.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本招标项目投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本招标项目投标；投标人不得出现上述情形，否则按无效投标处理。

9.5 投标保证金的金额及形式如下(详见投标人须知前附表)：拾万元整(¥100000.00 元) 递交方式：银行子账号、电子保函、线下保函、承诺（符合相关文件规定），具体方式由投标人自行选择。

10.联系方式

招 标 人：永州市金洞管理区应急管理局；

地 址：永州市金洞管理区；

联 系 人：刘勇；

电 话：18874698111（经本人同意公开，联系人为项目负责人）；

招标代理机构：天鉴国际工程管理有限公司；

地 址：永州市冷水滩区育才路海关大楼院内后门二楼；

联 系 人：盛纪军、周游；

电 话：13187111272（经本人同意公开，该联系人即为本项目负责人）。

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)