

衡山县黄花路(旧城改造)棚户区改造基础设施建设项目招标公告

(招标编号: HZY-ZC-24683)

项目所在地区: 湖南省, 衡阳市, 衡山县

一、招标条件

本衡山县黄花路(旧城改造)棚户区改造基础设施建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 3375.89 万元, 招标人为衡山经济开发区建设投资开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目建设规模: 其中新建小区道路共 971.462m(其中灵官路 722.00m, 新建支路一 249.462m); 修建明渠 736.04m(具体内容详见工程量清单)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)衡山县黄花路(旧城改造)棚户区改造基础设施建设项目;

三、投标人资格要求

(001 衡山县黄花路(旧城改造)棚户区改造基础设施建设项目)的投标人资格能力要求: 1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2. 具备住房和城乡建设主管部门颁发的 市政公用工程施工总承包叁级及以上 资质, 安全生产许可证处于有效期;

3. 拟任项目经理具备 市政公用工程 专业 二级注册建造师及以上 资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书;

4. 类似工程业绩要求: 要求企业承担过 1 项类似工程(要求详见招标文件); ;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 10 月 31 日 08 时 00 分到 2024 年 12 月 05 日 09 时 59 分

获取方式: 衡阳市公共资源交易网上下载

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 12 月 05 日 10 时 00 分

递交方式: 衡阳市公共资源交易网邮寄方式递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 12 月 05 日 10 时 00 分

开标地点：衡阳市公共资源交易网不见面开标大厅

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为衡山高新技术产业开发区管理委员会，电话 0734-5828268 。。

九、联系方式

招 标 人：衡山经济开发区建设投资开发有限公司

地 址：湖南省衡山县开云镇经济开发区工业大道中段

联 系 人：王先生

电 话：13707347471

电子邮件：1556220850@qq.com

招标代理机构：湖南华中源工程项目管理有限公司

地 址：湖南省衡阳市高新区华兴街道华新大道 48 号祝融路 37 号

联 系 人：谢女士

电 话：19973420563

电子邮件：329602693@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



衡山县黄花路(旧城改造)棚户区改造基础设施建设项目 施工招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称 衡山县黄花路(旧城改造)棚户区改造基础设施建设项目，项目审批、核准或备案机关名称 衡山县发展和改革委员会 批文名称及编号 山发改【2022】74号，建设单位为 衡山经济开发区建设投资开发有限公司，招标人为 衡山经济开发区建设投资开发有限公司，项目总投资为 3375.89万元，资金来源和落实情况 企业自筹及上级补助，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：衡山县黄花路(旧城改造)棚户区改造基础设施建设项目；

1.2.2 建设地点：衡山县开云镇开发区内；

1.2.3 项目基本情况：

本项目建设内容：涉及2个棚户区(金迎路安置区、灵官路安置区)，共涉及城市棚户区改造100户。项目建设规模:其中新建小区道路共971.462m(其中灵官路722.00m，新建支路一249.462m);修建明渠736.04m;新建停车位80个，新建充电桩20个等(具体内容详见工程量清单)；

(由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”)

1.2.4 标段划分：标段划分为一个标段；

1.3 工期要求：365 天（日历日，下同）月年；

1.4 招标范围：项目建设规模:其中新建小区道路共971.462m(其中灵官路722.00m，新建支路一249.462m);修建明渠736.04m;等(具体内容详见工程量清单)；

1.5 质量标准：符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量达到合格工程标准，并通过建设行政主管部门的联合验收；

保修要求：符合国务院令第279号《建设工程质量管理条例》及行业现行中有关规定。

2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，安全

生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表
不接受联合体投标

2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7 其他要求： （1）施工项目部关键岗位其他人员实行承诺制，投标时不要求提供，其中标后按照国家和省有关法律法规、规范标准和湖南省建筑工程施工监理关键岗位人员管理办法（湘建建〔2020〕208）规定配备施工项目部关键岗位人员；项目部关键岗位人员必须是本企业在职人员，且关键岗位人员不得有在建项目（含交通、水利、农业、环保、国土、政府采购等项目）。（2）投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或严重违法失信行为记录名单。（3）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。提供无拖欠农民工工资的承诺。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2024〕33号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于2024年10月31日起在衡阳市公共资源交易网下载数据电子形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在衡阳市公共资源交易网进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年12月5日10时00分（北京时间，下同）。请投标人登录衡阳市公共资源交易网下载电子投标文



件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 30 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在 湖南省招标投标监管网、衡阳市公共资源交易网 上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为 衡山高新技术产业开发区管理委员会，电话 0734-5828268。

9.其它

9.1 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在 衡阳市公共资源交易网 下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：4009980000。

10.联系方式

招 标 人：衡山经济开发区建设投资开发有限公司；

地 址：湖南省衡山县开云镇经济开发区工业大道中段；

联 系 人：王先生；

电 话：13707347471；

招标代理机构：湖南华中源工程项目管理有限公司；

地 址：湖南省衡阳市高新区华兴街道华新大道 48 号祝融路 37 号；

联 系 人：谢女士；

电 话：19973420563。

2024 年 10 月 30 日

