

湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期）招标公告
（招标编号：0730-2412HN0164）

项目所在地区：湖南省,岳阳市,湘阴县

一、招标条件

本湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金1089.18万元，招标人为湘阴县住房保障服务中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期），主要建设内容包括地面设施修复及完善、排水管网改造、电气改造、配套改造等。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期）；

三、投标人资格要求

(001湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期）)的投标人资格能力要求：1具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

3拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

4拟任技术负责人具备/专业/职称；

5本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

6投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

7类似工程业绩要求：

■不要求，

□要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

□企业承担过1项类似工程； □拟任项目经理承担过1项类似工程

8其他要求：根据湘建建（2020）208号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备（至少4人，含项目负责人、项目技术负责人）的书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年06月17日 12时00分到2024年07月09日 17时00分

获取方式：网上下载

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年07月10日 09时30分

递交方式：岳阳市公共资源交易中心电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年07月10日 09时30分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湘阴县建筑施工管理站建设工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招 标 人：湘阴县住房保障服务中心

地 址：湖南省岳阳市湘阴县岳阳亚环大酒店(江东路南)

联 系 人：李旺

电 话：18711267778

电子邮件：/

招标代理机构：中航技国际经贸发展有限公司湖南分公司

地 址：长沙市芙蓉区蓉园路6号湖南省老干部大学金秋楼10楼

联 系 人：吴赛（项目负责人），谢建强、刘萍萍、王强

电 话：0731-89791108

电子邮件：414350064@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）吴赛（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期）（招 标项目名称及标段）施工招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期），项目审批、核准或备案机关名称湘阴县发展和改革局批文名称及编号湘阴发改审（2023）41号，项目业主为湘阴县住房保障服务中心，招标人为湘阴县住房保障服务中心，主要建设内容包括地面设施修复及完善、排水管网改造、电气改造、配套改造等，项目总投资为1089.18万元，资金来源和落实情况除申请上级专项资金外，其余部分由县财政资金统筹安排，已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期）；

1.2.2

建设地点：位于湘阴县文星街道江东社区燃料小区（原文体局宿舍）；

1.2.3 项目基本情况

湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期），主要建设内容包括地面设施修复及完善、排水管网改造、电气改造、配套改造等。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为

“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等）

1.2.4 标段划分：一个标段；

1.3 工期要求：365■天（日历日，下同）□月□年；

1.4

招标范围：湘阴县燃料小区片区老旧小区配套基础设施建设项目（一期），主要建设内容包括地面设施修复及完善、排水管网改造、电气改造、配套改造等（具体详见施工图纸及工程量清单）；

1.5

符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，工程质量达到合格标准；

1.6 保修要求：按国务院2000年第279号令相关规定进行保修。

2. 资格要求

2.1具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4拟任技术负责人具备/专业/职称；

2.5本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8其他要求：根据湘建建〔2020〕208号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备（至少4人，含项目负责人、项目技术负责人）的书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督（2021）107号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1

有投标意愿者，请于2024年6月17日起在岳阳市公共资源交易中心网（网址：<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在岳阳市公共资源交易中心网（网址：<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）进行注册登记和CA认证。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间：2024年7月10日9时30分（北京时间，下同）。请投标人登录岳阳市公共资源交易中心网（网址：<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网（网址：<http://bidding.fgw.hunan.gov.cn/>）、岳阳市公共资源交易中心网（网址：<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为湘阴县建筑施工管理站建设工程招标投标管理办公室，电话0730-2223693。

9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在岳阳市公共资源交易中心网（网址：<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，如遇工程量清单报价方面的问题，请与相应计价软件公司咨询；电子交易系统使用操作方面的问题，请与电子交易系统软件公司咨询，咨询联系方式：0730-2966692。

10. 联系方式

招 标 人：湘阴县住房保障服务中心；

地 址：湖南省岳阳市湘阴县岳阳亚环大酒店（江东路南）；

联 系 人：李旺；

电 话：18711267778；

招标代理机构：中航技国际经贸发展有限公司；

地 址：长沙市芙蓉区蓉园路6号湖南省老干部大学金秋楼10楼；

联 系 人：吴赛、谢建强、刘萍萍、王强；

电 话：0731-89791108，15116377905。