

茶陵县政务服务中心装修改造工程设计施工总承包（EPC）答疑（第1号）  
（招标编号：TJGJZS-1-2023126）

一、内容：

因网页无法显示图片信息，本项目答疑（第1号）详细内容见附件。

二、监督部门

本招标项目的监督部门为茶陵县住房和城乡建设局 0731-22029302。

三、联系方式

招 标 人：茶陵县涿水投资发展集团有限公司  
地 址：湖南省株洲市茶陵县云阳街道炎帝大道  
联 系 人：陈部长  
电 话：17336652016  
电子邮件：/

招标代理机构：天鉴国际工程管理有限公司  
地 址：湖南省长沙市金海路128号国际研创中心A6栋  
联 系 人：姜琼 张迪 王俏 侯倩  
电 话：18152627290  
电子邮件：1271001496@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：姜琼（签名）

招标人或其招标代理机构：天鉴国际工程管理有限公司（盖章）



## 茶陵县政务服务中心装修改造工程设计施工总承包(EPC)答疑(第1号)

各潜在投标人：

问题1：该项目以房建和装修资质招标，请问现场安全质量管理评价分是怎么计取，是以装修专业承包统一计满分，还是按房建市政现场安全质量管理评价计取，如果是以房建市政计算，请问是按最新现场安全质量管理评价V3.0V版本计取，还是按现场安全质量管理评价V2.0V版本计取。

答复：现场安全质量管理评价按房屋建筑工程总承包计取，以“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台”公布的“2023年三季度现场安全质量管理评价”下载版本为计分依据。

湖南省建筑市场监管公共服务平台  
湖南省建筑工程监管信息平台

湖南省工程项目动态监管平台

网站首页 工作平台 信息公示 信息公告 数据服务 项目人员 诚信 帮助中心 项目报建

类型 施工 企业名称 现场安全质量管理评价 V3.0版本 版本

2024年第一季度现场安全质量管理评价结果 (2024年06月30日发布) 2023年三季度现场安全质量管理评价结果下载

2024-07-04 10:34:21

序号	年份	企业名称	所在市州	所在区县	企业季度专项评价工地总数	企业季度专项评价在建工地总数	全省所有企业的季度专项评价工地平均数	2023年第一季度专项评价比例 (%)	2023年第二季度专项评价比例 (%)	2023年第三季度专项评价比例 (%)	2023年第四季度专项评价比例 (%)	逐日专项评价综合得分
----	----	------	------	------	--------------	----------------	--------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	------------

问题2：因湖南省智慧住建云平台发布了2024年第一季度现场安全质量管理评价结果（2024年06月30日发布），而招标文件评标办法中，现场安全质量管理评价分，独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位获得的现场安全质量管理评价得分\*25%，请问，此处计分是如何计取？是采用最新发布结果计分还是按2023年第三季度计分？

答复：以“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台”公布的“2023年三季度现场安全质量管理评价”下载版本为计分依据。

问题3：根据招标本项目是由承担设计任务且具备相应设计资质的企业牵头，具有施工资质为联合体成员单位，请问履约保函意向书是必须由牵头单位开具吗？还是能由联合体成员中具有施工资质的建筑企业开具？

答复：履约保函意向书由牵头单位开具。

本次答疑公告内容作为招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力，招标文件如涉及上述内容的应作相应修改，若本次答疑招标文件与之前招标文件有不一致之处，应以本次答疑招标文件为准。



