

市城区巴陵中路(琵琶王立交桥-
德胜路)绿化海绵改造工程项目工程总承包答疑、变更公告
(招标编号： 招标代理编号： HNBT2024GCZB-0626)

一、内容：

详见市城区巴陵中路(琵琶王立交桥-
德胜路)绿化海绵改造工程项目工程总承包答疑、变更公告


二、监督部门

本招标项目的监督部门为岳阳市住房和城乡建设局建设工程招标投标管理办公室。

三、联系方式

招 标 人：岳阳市城市管理和综合执法局
地 址：岳阳市城市管理和综合执法局
联 系 人：詹先生
电 话：0730-8222064
电子邮件：/

招标代理机构：湖南博腾工程咨询有限公司
地 址：岳阳市岳阳楼区白石岭北路411号3楼301-306
联 系 人：项目负责人:吴日新
电 话：15116149191
电子邮件：283029278@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

市城区巴陵中路(琵琶王立交桥-

德胜路)绿化海绵改造工程项目工程总承包答疑、变更公告

各潜在投标人:

湖南博腾工程咨询有限公司受岳阳市城市管理和综合执法局的委托,对市城区巴陵中路(琵琶王立交桥-德胜路)绿化海绵改造工程项目工程总承包进行公开招标,针对各潜在投标人的提问,现对原招标文件作出变更和答疑回复,变更答疑回复内容如下:

一、答疑回复内容

问题1: 根据本项目概算批复内容,道路工程1474.15万元、排水工程335.2万元。道路工程为本项目的主专业,超过工程建设费用的70%,所以类似业绩应设置为市政道路工程或市政公用工程业绩;同时根据图纸,本项目并无新建排水管道,有的仅为道路下滤水管。以此来确定项目类似业绩过于牵强,不符合招标项目的特点。所以该项目类似业绩应设为市政道路工程业绩或市政工程专业业绩。

答复 1: 详见市城区巴陵中路(琵琶王立交桥-德胜路)绿化海绵改造工程项目工程总承包答疑、变更公告

二、变更内容

原招标文件第二章投标须知前附表:

10.1	类似工程业绩	1. 资格要求的类似工程业绩: (1) <input checked="" type="checkbox"/> 不要求 <input type="checkbox"/> 要求,企业承担过 1 项类似工程; (2) 类似工程业绩应当符合以下规定: 类似工程业绩: <input type="checkbox"/> /的施工或者设计或者工程总承包项目; <input type="checkbox"/> / (适用于设计或者施工或者工程总承包相关指标要求不一致的特殊项目); 2. 企业资信及履约能力评审的类似工程业绩: (1) 独立投标人(设计资质)或联合体中设计单位类似工程业绩: ①个数: <input type="checkbox"/> 0 个 <input type="checkbox"/> 1 个 <input checked="" type="checkbox"/> 2 个 ②类似工程业绩应当符合以下规定:
------	--------	---

	<p>类似工程业绩：<input checked="" type="checkbox"/>单项合同建安工程金额不少于1400万元的市政排水工程的设计或者工程总承包项目； <input type="checkbox"/>/（适用于设计或者施工或者工程总承包相关指标要求不一致的特殊项目）；</p> <p>（2）独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位类似工程业绩：</p> <p>①个数：<input type="checkbox"/>0个 <input type="checkbox"/>1个 <input checked="" type="checkbox"/>2个</p> <p>②类似工程业绩应当符合以下规定： 类似工程业绩：<input checked="" type="checkbox"/>单项合同建安工程金额不少于1400万元的市政排水工程的施工或者工程总承包项目； <input type="checkbox"/>/（适用于设计或者施工或者工程总承包相关指标要求不一致的特殊项目）；</p> <p>（由招标人根据招标项目的特点和实际需要提出要求，并符合以下规定：投标人资格要求的类似工程业绩原则上为不超过招标项目相关指标的50% [四舍五入取整数，下同]，用于企业资质及履约能力评审加分的类似工程业绩原则上为招标项目相关指标的70%。</p> <p>其中： 房屋建筑工程，采用层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等指标中的 1-2项。市政基础设施工程，采用道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等指标中的 1-2项，单项合同额作为考核指标时，招标人应在招标文件中明确单项合同额所涵盖的范围）。</p> <p>3. 类似工程业绩的考核要求：</p> <p>（1）考核依据：以投标文件中提供的中标通知书（招标工程提交）、合同和竣工验收资料以及答疑文件明确可以作为考核依据的资料的复印件为准，并提供“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”上体现其作为设计人或承包人的项目网页截图。相关指标不一致时，依次按照中标通知书、合同、竣工验收资料的顺序认定。竣工验收资料是指竣工验收备案表（经建设工程质量监督部门签字确认）或者竣工验收证明（由建设单位、施工单位、监理单位、设计单位盖章认可，下同）。</p> <p>（2）考核期限：1095天，按工程竣工验收文件中建设单位签字之日起计算。类似工程业绩考核依据中竣工验收备案表未体现建设单位签字之日的以竣工验收备案表“竣工验收日期”栏中注明的时间为准。</p> <p>投标人提供的类似工程业绩不符合上述规定时，涉及投标人资格条件的，应当认定该投标人资格条件不符合招标文件要求，否决其投标；涉及企业资质及履约能力评审加分的，独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位、独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位类似工程业绩不予加分。</p>
--	--



现调整为：招标文件第二章投标须知前附表：

<p>10.1</p>	<p>类似工程业绩</p>	<p>1. 资格要求的类似工程业绩： (1) <input checked="" type="checkbox"/>不要求 <input type="checkbox"/>要求，企业承担过 1 项类似工程； (2) 类似工程业绩应当符合以下规定： 类似工程业绩：<input type="checkbox"/>/的施工或者设计或者工程总承包项目； <input type="checkbox"/>/（适用于设计或者施工或者工程总承包相关指标要求不一致的特殊项目）；</p> <p>2. 企业资信及履约能力评审的类似工程业绩： (1) 独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位类似工程业绩： ①个数：<input type="checkbox"/>0 个 <input type="checkbox"/>1 个 <input checked="" type="checkbox"/>2 个 ②类似工程业绩应当符合以下规定： 类似工程业绩：<input checked="" type="checkbox"/>单项合同建安工程金额不少于1400万元的市政排水工程或市政道路或市政公用工程（含排水工程）的设计或者工程总承包项目； <input type="checkbox"/>/（适用于设计或者施工或者工程总承包相关指标要求不一致的特殊项目）； (2) 独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位类似工程业绩： ①个数：<input type="checkbox"/>0 个 <input type="checkbox"/>1 个 <input checked="" type="checkbox"/>2 个 ②类似工程业绩应当符合以下规定： 类似工程业绩：<input checked="" type="checkbox"/>单项合同建安工程金额不少于1400万元的市政排水工程或市政道路或市政公用工程（含排水工程）的施工或者工程总承包项目； <input type="checkbox"/>/（适用于设计或者施工或者工程总承包相关指标要求不一致的特殊项目）； （由招标人根据招标项目的特点和实际需要提出要求，并符合以下规定：投标人资格要求的类似工程业绩原则上为不超过招标项目相关指标的50% [四舍五入取整数，下同]，用于企业资信及履约能力评审加分的类似工程业绩原则上为招标项目相关指标的70%。 其中： 房屋建筑工程，采用层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等指标中的 1-2 项。市政基础设施工程，采用道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等指标中的 1-2 项，单项合同额作为考核指标时，招标人应在招标文件中明确单项合同额所涵盖的范围）。</p> <p>3. 类似工程业绩的考核要求： (1) 考核依据：以投标文件中提供的中标通知书（招标工程提交）、合同和竣工验收资料以及答疑文件明确可以作为考核依据</p>
-------------	---------------	---



		<p>的资料的复印件为准，并提供“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”</p> <p>上体现其作为设计人或承包人的项目网页截图。</p> <p>相关指标不一致时，依次按照中标通知书、合同、竣工验收资料的顺序认定。竣工验收资料是指竣工验收备案表（经建设工程质量监督部门签字确认）或者竣工验收证明（由建设单位、施工单位、监理单位、设计单位盖章认可，下同）。</p> <p>（2）考核期限： 1095</p> <p>天，按工程竣工验收文件中建设单位签字之日起计算。类似工程业绩考核依据中竣工验收备案表未体现建设单位签字之日的以竣工验收备案表“竣工验收日期”栏中注明的时间为准。</p> <p>投标人提供的类似工程业绩不符合上述规定时，涉及投标人资格条件的，应当认定该投标人资格条件不符合招标文件要求，否决其投标；涉及企业资信及履约能力评审加分的，独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位、独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位类似工程业绩不予加分。</p>
--	--	---

10. 联系方式

招 标 人：岳阳市城市管理和综合执法局；

地 址：岳阳市城市管理和综合执法局；

联 系 人：詹先生；

电 话：0730-8222064；

招标代理机构：湖南博腾工程咨询有限公司；

联系地址：岳阳市岳阳楼区白石岭北路411号3楼301-306

联 系 人：项目负责人吴日新

联系电话：15116149191

2024年06月 26日



有限公司