

沅陵县 2024 年老旧小区（一期）、（二期）改造项目中标候选人公示  
（招标编号：HNJT-2024JS010）

公示结束时间：2024 年 07 月 10 日

一、评标情况

标段(包)[001]沅陵县 2024 年老旧小区（一期）、（二期）改造项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：湖南省湘诚建设集团有限公司，投标报价：3199.942852 万元，质量：符合国家有关建筑工程施工规范、验收标准，并达到合格工程标准，工期/交货期/服务期：300 天；

中标候选人第 2 名：湖南益阳工程有限公司，投标报价：3215.776399 万元，质量：符合国家有关建筑工程施工规范、验收标准，并达到合格工程标准，工期/交货期/服务期 300 天；

中标候选人第 3 名：怀化永晟建设工程有限公司，投标报价：3191.888888 万元，质量：符合国家有关建筑工程施工规范、验收标准，并达到合格工程标准，工期/交货期/服务期：300 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省湘诚建设集团有限公司)的项目负责人：王正湘 243141645549/湘建安 B(2019)0003390；

中标候选人(湖南益阳工程有限公司)的项目负责人：王庆林湘 1432023202403078/湘建安 B(2019)0000488；

中标候选人(怀化永晟建设工程有限公司)的项目负责人：钟吉升湘 243002069352/湘建安 B(2020)0019083；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省湘诚建设集团有限公司)的资格能力条件：通过资格能力条件；

中标候选人(湖南益阳工程有限公司)的资格能力条件：通过资格能力条件；

中标候选人(怀化永晟建设工程有限公司)的资格能力条件：通过资格能力条件；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南省湘诚建设集团有限公司)的评标情况：总分：84.33 企业资质

及履约能力：29.40 投标报价：54.93；

中标候选人(湖南益阳工程有限公司)的评标情况：总分：81.18分 企业资质及履约能力：29.38 投标报价：54.80；

中标候选人(怀化永晟建设工程有限公司)的评标情况：总分：84.13 企业资质及履约能力：29.34 投标报价：54.79；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期内，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接受异议。投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。

## 三、其他

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，沅陵县2024年老旧小区(一期)(二期)改造项目于2024年07月04日09时30分在怀化市公共资源交易中心进行了开标，且评标工作已经结束，本项目采用湘建监督(2021)107号文件规定的经评审的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人(排序)，现将相关信息予以公示。公示期2024年07月05日至2024年07月09日。

招标人：沅陵县住房和城乡建设局；

地址：湖南省怀化市沅陵县沅陵镇鸳鸯山鸳鸯街1号；

联系人：刘先生；

电话：18774786200；

监督部门：沅陵县住房和城乡建设局/沅陵县发展和改革局

电话：0745-4224393

招标代理机构：湖南己太项目管理有限公司；

地址：长沙市芙蓉区韭菜园路富利大楼1101室；

联系人：任远、周思嘉 项目负责人：周亮；

电话：0731-85533999



## 中标候选人信息

中标候选人 第一中标候选人 第二中标候选人 第三中标候选人

中标候选人名称 湖南省湘诚建设集团有限公司 湖南益阳工程有限公司 怀化永晟建设工程有限公司

投标报价(元) 31999428.52 32157763.99 31918888.88

质量标准 符合国家有关建筑工程施工规范、验收标准,并达到合格工程标准

保修要求 按建设部 2000 年第 80 号令相关规定保修。(2019 年修订版)令相关规定保修。

工期 300 天

详细评审得分情况 总分 84.33 84.18 84.13

施工组织设计 通过 通过 通过

企业资质及履约能力 29.40 29.38 29.34

投标报价 54.93 54.80 54.79

类似业绩 1. 湘阴县高新区新能源汽车产业基地一期(键铭大道)标准化厂房 EPC 建设项目

2. 大通湖区全民健身活动中心建设项目

3. 湘阴键铭汽车贸易和键铭总部经济大楼项目二期 1. 金峪庄园酒店(G区)

2. 益阳市金桥广场建设项目

3. 湖南城市学院学生公寓 26 栋建设项目 1. 靖州县渠阳镇芙蓉学校建设项目 EPC

2. 鲲鹏恭园府 4-7# 栋及地下室

3. 溆浦仁康医院改扩建项目

项目

经理 姓名 王正 王庆林 钟吉升

建造师证编号 湘 243141645549 湘 1432023202403078 湘 243002069352

安全生产考核合格证书证号 湘建安

B(2019)0003390 湘建安

B(2019)0000488 湘建安 B(2020)0019083

被否决的投标单位名单

序号 投标单位 否决的原因

1 湖南佳美建设工程有限公司 形式评审否决投标

2 中化学曙光建设有限公司 未入围详细评审



### 3 湖南省衡洲建设有限公司 响应性评审否决投标

公示期内，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接受异议。投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为沅陵县住房和城乡建设局。

#### 五、联系方式

招标人：沅陵县住房和城乡建设局

地址：湖南省怀化市沅陵县沅陵镇鸳鸯山鸳鸯街 1 号

联系人：刘先生

电话：18774786200

电子邮件：/

招标代理机构：湖南己太项目管理有限公司

地址：长沙市芙蓉区韭菜园 28 号新富城富利大厦 1101 房

联系人：周亮、任远、周思嘉

电话：18774896621

电子邮件：814110097@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：周亮（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南己太项目管理有限公司（盖章）

