

怀化国际陆港(会同)综合物流枢纽及配套基础设施项目全过程工程咨询(含监
理、造价咨询)中标候选人公示
(招标编号: HNDXJ2024-1012)

公示结束时间: 2024年05月27日

一、评标情况

标段(包)[001]怀化国际陆港(会同)综合物流枢纽及配套基础设施项目全过程工程咨询(含
监理、造价咨询):

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 湖南大地建设项目管理有限公司, 投标报价: 438.4640万元,
质量: 达到国家质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 670天;

中标候选人第1名: 天鉴国际工程管理有限公司, 投标报价: 436.4750万元, 质量:
达到国家质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 670天;

中标候选人第1名: 和天(湖南)国际工程管理有限公司, 投标报价: 428.7400万元,
质量: 达到国家质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 670天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的项目负责人: 黄喜文注册监理工程
师: 43001431、注册造价工程师: 建【造】11104300008370;

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的项目负责人: 葛盼驰一级注册造价工程
师: 建[造]11104300008766;

中标候选人(和天(湖南)国际工程管理有限公司)的项目负责人: 陈德兴注册监理工程
师证书: 43003483、一级注册造价工程师证书: 建【造】11064300008910、一级建造师注
册证书: 湘1432006201006199;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的资格能力条件: 完全响应;

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的资格能力条件: 完全响应;

中标候选人(和天(湖南)国际工程管理有限公司)的资格能力条件: 完全响应;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的评标情况: 正常;



中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的评标情况: 正常;

中标候选人(和天(湖南)国际工程管理有限公司)的评标情况: 正常;

二、提出异议的渠道和方式

公示期间, 投标人和其他利害关系人如有异议, 应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》提出质疑或投诉。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为会同县建设行业招标投标中心。

五、联系方式

招 标 人: 怀化会同陆港开发投资有限公司

地 址: 湖南省怀化市会同县连山乡产业开发区(连山工业园)第12栋1楼04号

联 系 人: 赵先生

电 话: 18907457296

电子邮件: \

招标代理机构: 湖南德信项目管理有限公司


地 址: 怀化市天星坪富达商业广场六楼

联 系 人: 项目负责人: 向春燕

电 话: 0745-2279881

电子邮件: \

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)

附件：怀化国际陆港(会同)综合物流枢纽及配套基础设施项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）中标候选人公示

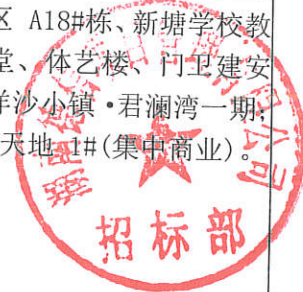
湖南德信项目管理有限公司受怀化会同陆港开发投资有限公司的委托，对怀化国际陆港(会同)综合物流枢纽及配套基础设施项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）进行公开招标。根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，怀化国际陆港(会同)综合物流枢纽及配套基础设施项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）于2024年5月21日09时30分在怀化市公共资源交易中心进行了开标，且评标工作已经结束，评标委员会推荐了以下3名中标候选人不排序（排序/不排序），现将相关信息予以公示。公示期2024年5月23日至2024年5月27日。

中标候选人信息

中标候选人名称		联合体牵头人：和天（湖南）国际工程管理有限公司 联合体成员：湖南三湘工程管理有限公司	天鉴国际工程管理有限公司	湖南大地建设项目管理有限公司
投标报价（元）		4287400.00	4364750.00	4384640.00
服务期		自合同签订后至缺陷责任期结束，其中施工工期670天	自合同签订后至缺陷责任期结束，其中施工工期670天	自合同签订后至缺陷责任期结束，其中施工工期670天
详细评审得分情况	总分	97.96	85.89	81.26
	全过程工程咨询服务方案和概念设计方案得分	38.60	37.42	38.04
	资信业绩和服务团队得分	33.50	26.50	21.50
	其他评分因素得分	6.00	2.00	1.80
	投标报价得分	19.86	19.97	19.92



类似工程业绩	1、长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目全过程咨询；2、长沙市口腔医院（河西分院）项目全过程工程咨询（含监理、造价咨询）；3、长沙经开区南雅经开学项目全过程工程咨询项目；4、长沙黄花综合保税区B区标准厂房及配套基础设施建设工程全过程工程咨询；5、嘉禾县教育新城建设工程监理；6、长沙市汽车南站综合交通枢纽项目南地块交通枢纽工程监理；7、湖南省军民融合科技创新产业园（东区）项目监理；8、会同农林产品科创产业园及配套基础设施建设项目全过程工程咨询；9、会同县乡村振兴农副产品集散基地建设项目。	1、广西民族大学武鸣新校区一期项目全过程工程咨询服务；2、衡山科学城凤凰园（启动区一期PPP保障性住房即衡山科学城棚户改造拆迁安置）项目；3、运达中央广场三期项目监理；4、建发·央著项目7#、9#、12#栋住宅及三期地下室监理；5、原湘雅五医院工程结算审核。	1、招商华发依云曦城 1-13 栋、S1-S6 栋、B17 地下室、B26-27 地下室及幼儿园监理工程；2、嘉兴雅府项目建设工程全过程工程咨询；3、蓝山县创新创业园标准厂房三期建设项目全过程工程咨询项目（监理服务、造价咨询、工程检测）；4、南城雅苑全过程工程咨询项目。
荣誉奖项情况	1、隆回县易地扶贫搬迁县城集中安置区教育配套工程城东幼儿园全过程咨询服务项目；2、龙山县第一芙蓉学校建设项目全过程工程咨询；3、涟源市芙蓉学校建设项目全过程工程咨询；4、望城区乡镇污水处理厂提标改造及扩建项目全过程工程咨询。5、湖南长远锂科新能源有限公司车用锂电池正极材料扩产一期项目；6、张家界综合客运枢纽建设项目；7、湖南大数据交易中心大楼建设工程；8、郴州北湖机场航站区土建工程；9、鑫湘半山豪庭一期；10、龙山智慧城市（一期）建设 PPP 项目（市民之家含综合档案馆）；11、马栏山信息港项目；12、马栏山人才公寓项目 1#-3#栋、4#地库、垃圾房；13、长沙县精神病医院医技综合楼和封闭式住院楼、门诊综合楼、B1-B2#公租房、垃圾收集站、医疗垃圾暂存间、生活附属楼、洗衣房、污水处理设备、D1-D2 连廊及地下室；14、集里医院新建门诊综合大楼；15、湖南大数据交易中心大楼建设工程；16、浏阳市占佳片区开发观礼台改造项目；17、鑫湘半山豪庭一期；18、龙山智慧城市（一期）	1、隆回县芙蓉学校建设项目全过程工程咨询；2、楷林国际大厦二期 C 座及地下室；3、运达中央广场商业综合体 W 酒店；4、运达中央广场三期塔楼及地下室；5、2021 年第一次工程造价咨询成果文件质量检查评价为优秀（湖南省建设工程造价管理总站）；6、2021 年度全国工程造价咨询企业信用评价等级 AAA（中国建设工程造价管理协会）。	1、长沙亚鑫花园 1#-5#栋及住宅地下室、酒店、物业大堂；2、洋沙小镇君澜湾一期项目；3、洋沙小镇·君澜湾一期；4、祁阳新天地 1#(集中商业)；5、福鑫苑农民安置小区 A18#栋、新塘学校教学楼、食堂、体艺楼、门卫建安工程；6、洋沙小镇·君澜湾一期；7、祁阳新天地 1#(集中商业)。



	<p>建设 PPP 项目(市民之家含综合档案馆); 19、2023 年第二批工程造价咨询成果文件质量检查情况优秀; 20、2020 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果。</p>		
<p>其他因素情况</p>	<p>国家级房建类建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目: 1、岳麓山实验室集聚区农科院片区项目 B-2#栋、B-3#栋及 B 区地下室; 2、岳麓山实验室集聚区农大片区项目 C-7#栋、C 区地下室; 3、C 地块 C3-C11 栋、幼儿园及地下室。湖南省房建类建筑施工质量标准化年度项目考评优良工地: 1、长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目(传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、一期地下室); 2、松树中学、松树小学建设工程; 3、马栏山朝阳小学、朝阳中学项目; 4、湖南矿湘置业有限公司五矿广场项目 2#栋及一期地下室; 5、长沙市第四工人文化宫(基础与地下室); 6、运达滨河广场 1 号栋及北地块地下室; 7、东唐兴愿 1 号栋、2 号栋及地下室建安工程; 8、芙蓉生态新城三号安置小区二期; 9、谷峰安置小区; 10、九龙农民安置房(一期)建设工程项目; 等 40 个。湖南省房建类建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地: 1、运达滨河广场 1 号栋及北地块地下室; 2、东唐兴愿 1 号栋、2 号栋及地下室建安工程; 3、运达滨河广场 2-5 号栋(含全装修)、垃圾房; 4、马栏山朝阳小学、朝阳中学项目; 5、湖南中医药大学第一附属医院中医药传承创新工程建设项目及科研大楼负二层地下通道改扩建项目; 6、松树中学、松树小学建设工程; 7、长沙民政职业技术学院综合楼; 8、长沙市第四工人文化宫(基础与地下室); 9、湖南矿湘置业有限公司五矿广场项目 2#栋及一期地下室; 10、长沙市公共卫生救治中</p>	<p>湖南省房建类建筑施工质量标准化年度项目考评优良工地: 1、湖南农业大学体育教学中心项目; 2、运达中央广场商业三期 3#栋、5#栋、S1 商业、D1 地下室; 3、运达中央广场商业三期 1#、2#、4#、S2 商业 B 区及 D2 地下室 B 区; 4、湖南文化广场(二期)建设项目; 5、德才苑 1#栋、2#及地下室; 6、建发电建江山悦项目配套天桥项目; 7、爱尔国际眼健康科技产业园建设项目一期(1#眼科防治中心及 2#康复楼); 8、衡山科学城凤凰园一期(启动区一期 PPP 保障性住房即棚改安置房)9、绥宁县中医院整体搬迁建设项目设计、施工、采购总承包(EPC); 10、美江·尚书府(二期)10#14#16#栋及地下室; 等 22 个。湖南省房建类建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地: 1、运达中央广场商业三期 3#栋、5#栋、S1 商业、D1 地下室; 2、运达中央广场商业三期 1#、2#、4#、S2 商业 B 区及 D2 地下室 B 房区; 3、湖南农业大学体育教学中心项目; 4、湖南文化广场(二期)建设项目; 5、爱尔国际眼健康科技产业园建设项目一期(1#眼科防治中心及 2#康复楼); 6、衡山科学城凤凰园一期(启动区一期 PPP 保障性住房即棚改安置房); 7、绥宁县中医院整体搬迁建设项目设计、施工、采购总承包(EPC); 8、美江·尚书府(二期)10#14#16#栋及地下室; 9、金荣慈利科创产业园建设项目(1 至 4 号楼); 10、金荣慈利科创产业园建设项目(1 至 4 号楼); 等 22 个。</p>	<p>湖南省房建类建筑施工质量标准化年度项目考评优良工地: 1、长沙誉府 C1 地块 1#-4#栋、地下室、垃圾站及入口大门建安工程; 2、长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A, B, D 栋商务楼, C 栋酒店及地下室; 3、豪嘉兴雅府住宅小区一期项目(1#、2#、4#、栋住宅及地下室); 4、旺达机械智能装备制造零部件项目; 5、湖南博翱门窗幕墙有限公司装配式高档节能幕墙门窗生产研发基地项目; 6、长沙市人民警察学校拆迁还建工程项目; 7、长沙经开区东六路人行天桥工程; 8、洋沙湖第一小学一期。湖南省房建类建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地: 1、长沙誉府 C1 地块 1#-4#栋、地下室、垃圾站及入口大门建安工程; 2、沙河城四期Ⅲ区 B 地块 13#栋~16#栋、地下室及 20#配电房; 3、长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A, B, D 栋商务楼, C 栋酒店及地下室; 4、旺达机械智能装备制造零部件项目; 5、湖南博翱门窗幕墙有限公司装配式高档节能幕墙门窗生产研发基地项目; 6、长沙市人民警察学校拆迁还建工程项目; 7、洋沙湖第一小学一期; 8、洋沙湖小镇·君澜湾三期 1#-15#楼高层住宅、商业配套及高层地下室; 9、张家界市沙堤片区黄家台安置小区建设项目; 10、豪嘉兴雅府住宅小区一期项目(1#、2#、4#、栋住宅及地下室)。</p>

	心原址改扩建项目(传染楼、应急发热门诊楼、垃圾站、液氧站、一期地下室);等50个。				
项目负责人	姓名	陈德兴	葛盼驰	黄喜文	
	执业证号	注册监理工程师证书:43003483、一级注册造价工程师证书:建【造】11064300008910、一级建造师注册证书:湘1432006201006199	一级注册造价工程师:建【造】11104300008766	注册监理工程师(43001431)、注册造价工程师(建【造】11104300008370)	
	工程业绩	1、会同农林产品科创产业园及配套基础设施建设项目全过程工程咨询;2、长沙县松雅湖生态新城人才公寓项目(含造价咨询服务、工程监理)全过程工程咨询。	1、衡山科学城凤凰园(启动区一期PPP保障性住房即衡阳科学城棚户改造拆迁安置)项目;2、原湘雅五医院工程结算审核。	1、兴雅府项目建设工程全过程工程咨询;2、蓝山县创新创业园标准厂房三期建设项目全过程工程咨询。	
监理负责人	姓名	顾天中	刘跃武	宋格利	
	执业证号	注册监理工程师证书:43010352、一级建造师注册证书:湘1432023202401950	注册监理工程师:43011694	注册监理工程师43014116	
	工程业绩	\	\		
造价负责人	姓名	王定兴	胡娟	周银平	
	执业证号	一级注册造价工程师建【造】11064300007748	一级注册造价师:建【造】11214300003537;咨询工程师(投资):咨登2220211200040	注册造价工程师:建【造】11194300008332	
	工程业绩	\	\	\	



进入评审的投标人全过程工程咨询服务方案和概念设计方案得分情况表

序号	投标人（牵头人）名称	评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
1	和天(湖南)国际工程管理有限公司	全过程工程咨询服务方案和概念设计方案	38.10	38.93	38.60	39.00	37.82	38.95	38.40
2	天鉴国际工程管理有限公司	全过程工程咨询服务方案和概念设计方案	37.30	37.28	37.60	38.20	34.96	37.82	37.10
3	湖南大地建设项目管理有限公司	全过程工程咨询服务方案和概念设计方案	37.90	38.44	37.90	38.20	36.23	38.40	37.80
4	湖南省建设工程项目管理咨询有限公司	全过程工程咨询服务方案和概念设计方案	36.60	36.17	36.40	36.00	34.03	37.33	36.40

被否决投标情况：无。

公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》提出质疑或投诉。

招 标 人：怀化会同陆港开发投资有限公司

地 址：湖南省怀化市会同县连山乡产业开发区（连山工业园）第 12 栋 1 楼 04 号

联 系 人：赵先生

电 话：18907457296

招标代理机构：湖南德信项目管理有限公司

地 址：怀化市天星坪富达商业广场六楼

联 系 人：项目负责人：向春燕

监管部门：会同县建设行业招投标中心、会同县发展和改革局

联系电话：0745-8822282

