

靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期）施工招标公告

（招标编号：ZXZJ-2024GZ-007）

项目所在地区：湖南省，怀化市，靖州苗族侗族自治县

一、招标条件

本靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 2266.81 万元，招标人为靖州苗族侗族自治县城市建设投资有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目主要建设规模及内容：停车场红线面积为 9598.48m²，小车位 188 个，大车位 5 个。配套用房建筑总建筑面积 1661.31m²，共两层，建筑层高 12m。生态公厕总建筑面积 97.46m²，共一层，建筑层高 5m，共 4 个。连锁砖植草护坡 1434m，草皮生态复绿 34030.56m²，青石板游步道 846m，塑胶跑道游步道 8192.5m，3m 宽乡道白改黑 161m，游步道旁挡土墙 661m，楠竹台 98 个。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期）；

三、投标人资格要求

(001 靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期）)的投标人资格能力要求：

- 2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；
- 2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的市政公用工程叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；
- 2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；
- 2.4 拟任技术负责人具备 / 专业 / 职称；；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 28 日 08 时 00 分到 2024 年 05 月 21 日 09 时 00 分

获取方式：在怀化市公共资源交易中心交易平台下载数据电文形式的招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月21日09时30分

递交方式：怀化市公共资源交易中心交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月21日09时30分

开标地点：怀化不见面开标大厅

(<http://42.48.99.4:8080/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>) 举行，所有投标人应准时在线参加开标。同时在怀化市公共资源交易中心二楼相应开标室设立开标会场。

七、其他

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期），项目审批、核准或备案机关名称靖州苗族侗族自治县发展和改革委员会，批文名称及编号靖发改审〔2022〕60号；项目编码：2212-431229-04-05-940164，项目业主为靖州苗族侗族自治县城市建设投资有限责任公司，招标人为靖州苗族侗族自治县城市建设投资有限责任公司，主要建设内容靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期），项目总投资为2725.55万元，本次招标金额2266.81万元，资金来源和落实情况项目单位自筹、已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期）；

1.2.2 建设地点：靖州县渠阳镇；

1.2.3 项目基本情况

项目主要建设规模及内容：停车场红线面积为9598.48m²，小车位188个，大车位5个。配套用房建筑总建筑面积1661.31m²，共两层，建筑层高12m。生态公厕总建筑面积97.46m²，共一层，建筑层高5m，共4个。连锁砖植草护坡1434m，草皮生态复绿34030.56m²，青石板游步道846m，塑胶跑道游步道8192.5m，3m宽乡道白改黑161m，游步道旁挡土墙661m，楠竹台98个。

1.2.4 标段划分： / ；

1.3 工期要求：180 天（日历日，下同）月年；

1.4 招标范围：靖州县渠水江东区域生态产品价值实现工程项目（二期），具体工程量详见设计图及工程量清单。

1.5 质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准；

1.6 保修要求：按建设部 80 号令及国务院 279 号令《建设工程质量管理条例》（2019 年 4 月 23 日修正版）要求等国家现行有关规定保修；

1.7 招标编号：ZXZJ-2024GZ-007。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备 / 专业 / 职称；

2.5 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.8 其他要求（1）施工项目部关键岗位人员必须是本企业在职人员且无在建工程。施工项目部关键岗位其他人员采用承诺制，提供施工项目部关键岗位人员配备的书面承诺，承诺中标后施工项目部关键岗位人员配备不低于湘建建（2020）208 号《湖南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》文件规定最低配备标准，并及时到建设行政主管部门备案；

（2）企业近三年没有因腐败或欺诈行为而被取消投标资格；

（3）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；

（4）投标单位凡在全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单或在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失

信被执行人名单的投标人，不得参加投标；

(5) 根据国办发〔2016〕1号《国务院办公厅关于全面治理农民工工资问题的意见》精神，投标单位近三年发生拖欠农民工工资的行为被相关行政主管部门查处，如有发生拖欠行为被相关行政主管部门查处则视其为不合格投标人；

(6) 除不可抗力因素外，中标单位自投标截止之日起至完成合同约定工程量之日止，不得更换和撤离项目负责人。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕107号文件规定的： 经评审的最低投标价法； 综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于2024年4月28日起（北京时间，下同）在怀化市公共资源交易中心交易平台下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在怀化市公共资源交易中心交易平台进行注册登记和CA认证。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年5月21日9时30分（北京时间，下同）。请投标人登录怀化市公共资源交易中心交易平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、怀化市公共资源交易中心网上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为靖州苗族侗族自治县住房和城乡建设局，电话0745-8222249。

9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记;

9.2 本招标项目采用电子化招投标,投标人在投标前可在怀化市公共资源交易中心交易平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件,参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等。

注 本项目投标过程中,电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询,咨询联系方式: 4009980000, QQ312115716, 清单制作 13951130886 陆工。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为靖州苗族侗族自治县住房和城乡建设局,电话 0745-8222249。。

九、联系方式

招 标 人: 靖州苗族侗族自治县城市建设投资有限责任公司

地 址: 靖州县飞山景区

联 系 人: 曾女士

电 话: 18390365675

电子邮件: 297225507@qq.com

招标代理机构: 中湘工程造价咨询有限公司

地 址: 怀化市湖天开发区天星东路奥林新村 1 栋 114

联 系 人: 李女士

电 话: 0745-2311161

电子邮件: 2737219832@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 张建新 (签名)

招标人或其招标代理机构: 中湘工程造价咨询有限公司 (盖章)

