

明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程招标公告  
（招标编号：LYJK-ZB-2024-011）

项目所在地区：湖南省,长沙市,浏阳市

### 一、招标条件

本明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 3217.41 万元，招标人为浏阳现代制造产业建设投资开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程，路线总长约 576.012 米，路幅宽度 32 米，为城市主干道，双向四车道，设计车速 50km/h，排水采用雨、污分流的排水体制。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程；

### 三、投标人资格要求

(001 明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程)的投标人资格

- 能力要求：1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；
- 2 具备住房城乡建设主管部门颁发的同时具备以下资质：建筑业企业资质：市政公用工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；
- 3 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；
- 4 拟任技术负责人具备/专业/职称；
- 5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表  
不接受联合体投标
- 6 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；
- 7 类似工程业绩要求：  
不要求，  
要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程；  拟任项目经理承担过 1 项类似工程

8 其他要求：/。

装配式建筑：投标人具备建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地资格。

（由招标人在以下选项中勾选一项）

接受联合体投标，仅接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体。

接受联合体投标，包括接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体，以及两个（含两个）以上施工总承包资质、专业承包资质依法组成的投标联合体。

具体规定如下：/

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 23 日 09 时 00 分到 2024 年 05 月 14 日 08 时 59 分

获取方式：有投标意愿者，请在长沙公共资源交易电子服务平台

（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 05 月 14 日 09 时 00 分

递交方式：长沙工程建设电子招标投标系统

（<https://gcjs.csggzy.cn/TPBidder/memberLogin>）电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 05 月 14 日 09 时 00 分

开标地点：长沙工程建设电子招标投标系统

#### 七、其他

建设地点：浏阳经开区

标段划分：一个标段

工期要求：210☑天（日历日，下同）☐月☐年； 必须确保 2024 年 11 月 1 日前完成主干道通车

质量要求：合格工程，工程质量要求符合国家现行有关市政工程施工规范、验收标准。

保修要求：按国务院 2000 年 279 号令规定



招标范围：明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程，包括道路、交通、土石方、排水、绿化、照明、综合管线等工程。具体以工程量清单及施工图内容为准

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为浏阳经开区管委会招标投标中心，0731-83280520。

## 九、联系方式

招 标 人：浏阳现代制造产业建设投资开发有限公司

地 址：浏阳经济技术开发区康平路 109 号

联 系 人：张女士

电 话：0731-82728090

电子邮件：406817087@qq.com

招标代理机构：湖南铭顺项目管理有限公司

地 址：长沙市雨花区万坤图财富广场 3 栋 2413 室

联 系 人：安贤、谭明良、彭少杰

电 话：0731-85312777

电子邮件：406817087@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：安贤（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



同意发布  
2024.4.23



# 明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程施工 招标公告

## 1. 项目概况

### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称明瑞片区开发配套项目，项目审批、核准或备案机关名称浏阳经济技术开发区管理委员会批文名称及编号企业投资项目备案告知承诺信息表 LJK2024005，项目业主为浏阳现代制造产业建设投资开发有限公司，招标人为浏阳现代制造产业建设投资开发有限公司，主要建设内容明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程，包括道路、交通、土石方、排水、绿化、照明、综合管线等工程。具体以工程量清单及施工图内容为准，项目总投资为3217.41 万元，资金来源和落实情况自筹资金，已落实。

### 1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程；

1.2.2 建设地点：浏阳经开区；

### 1.2.3 项目基本情况

明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程，路线总长约576.012 米，路幅宽度32 米，为城市主干道，双向四车道，设计车速50km/h，排水采用雨、污分流的排水体制。

1.2.4 标段划分：一个标段；

1.3 工期要求：210天（日历日，下同）月年；必须确保2024 年 11 月 1 日前完成主道通车。

1.4 招标范围：明瑞片区开发配套项目-经十路（家具大道-阳光路）近期道路工程，包括道路、交通、土石方、排水、绿化、照明、综合管线等工程。具体以工程量清单及施工图内容为准；

1.5 质量要求：合格工程，工程质量要求符合国家现行有关市政工程施工规范、验收标准。  
1.6 保修要求：按国务院 2000 年 279 号令规定。

## 2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的同时具备以下资质：

建筑业企业资质：市政公用工程施工总承包三级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备专业/职称；

2.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的个标段投标，但最多允许中标个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程；  拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.8 其他要求： / 。

装配式建筑：投标人具备建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地资格。（由招标人在以下选项中勾选一项）

接受联合体投标，仅接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业基地作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体。

接受联合体投标，包括接受将建筑工程主要部品部件生产企业或装配式建筑产业作为平等的市场主体纳入施工总承包项目组成的投标联合体，以及两个（含两个）以上施工总承包资质、专业承包资质依法组成的投标联合体。

具体规定如下： /

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

### 3. 资格审查

采用资格后审方式

### 4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕107号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

### 5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2024-04-23 起在 长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzv.cn/>) 下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在 长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzv.cn/>) 进行注册登记和 CA 认证。

### 6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 2024-05-14 09:00:00（北京时间，下同）。请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzv.cn/>) 下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 40 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。



## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《湖南省招标投标监管网》(<http://bidding.fgw.hunan.gov.cn/>)、《长沙公共资源交易电子服务平台》(<http://fwpt.csggzv.cn>)、《国家级浏阳经济技术开发区官网》(<http://letz.changsha.gov.cn>)上发布。

## 8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为浏阳经开区管委会招标投标中心，电话 [0731-83280520](tel:0731-83280520)。

## 9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用智慧辅助评审，投标人在投标前可在长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzv.cn/>) 下载招标文件、工程量清单、图纸。制作本项目投标文件所使用软件版本号：智慧投标文件制作工具（长沙工程版），请各投标人及时下载安装正确版本软件。通过以上途径下载的招标文件为 CSGCXZF 格式，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作 CSGCXZF 格式投标文件。需要按照招标文件要求办理 CA 数字证书，具体办理流程详见在湖南省公共资源交易服务平台 CA 证书办理或长沙公共资源交易电子服务平台数字证书专区。

9.3 招标人或行政监管部门需要留存投标文件、评标报告等纸质文件资料进行归档时，应当由招标代理机构从长沙公共资源交易电子服务平台下载提供。当提供的纸质文件资料与长沙公共资源交易电子服务平台记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

9.4 按照长沙市公共资源交易管理委员会办公室《关于实行公共资源交易事前信用承诺及简化市场主体信息入库流程的通知》要求，投标人应当在参与投标之前，登录长沙公共资源交易电子服务平台 (<http://fwpt.csggzv.cn/>)，进行事前信用承诺，提交《信用承诺书》。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：[0731-89938899](tel:0731-89938899) 按 2 转 1 或 [4009980000](tel:4009980000)。

2

10. 联系方式

招 标 人：浏阳现代制造产业建设投资开发有限公司；

地 址：浏阳经济技术开发区康平路 109 号；

联 系 人：张女士；

电 话：0731-82728090；

招标代理机构：湖南铭顺项目管理有限公司；

地 址：长沙市雨花区万坤图财富广场 3 栋 2413 室；

联 系 人：安贤、谭明良、彭少杰；

电 话：0731-85312777，18175158913。

