

## 嘉禾县晋屏公租房（荞麦塘点）一期建设项目配电安装工程

（招标编号：TCZYCZ-2023-090）

项目所在地区：湖南省, 郴州市, 嘉禾县

### 一、招标条件

本嘉禾县晋屏公租房（荞麦塘点）一期建设项目配电安装工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金上级资金，招标人为嘉禾县住房保障服务中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：详见招标文件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）嘉禾县晋屏公租房（荞麦塘点）一期建设项目配电安装工程1标段；

### 三、投标人资格要求

（001嘉禾县晋屏公租房（荞麦塘点）一期建设项目配电安装工程1标段）的投标人资格能力要求：详见招标文件；

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月05日 00时00分到2024年02月27日 09时29分

获取方式：2024年2月5日（北京时间，下同）起，登录《郴州市公共资源交易中心网》（网址：<http://czggzy.czs.gov.cn/>）（电子招标投标交易平台名称）下载电子招标文件。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月27日 09时30分

递交方式：投标人应在截止时间前通过《郴州市公共资源交易中心网》（网址：<http://czggzy.czs.gov.cn/>）（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月27日 09时30分

开标地点：郴州市郴县路市民服务中心（郴州市国际会展中心附近）3  
楼市公共资源交易中心第11开标室。

### 七、其他

详见招标文件

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为嘉禾县住房和城乡建设局、嘉禾县发展和改革局（行政监管部门）的监督，联系方式曾令斌、李纯飞，联系方式0735-6633231、0735-6638613。。

### 九、联系方式

招 标 人：嘉禾县住房保障服务中心

地 址：嘉禾县珠泉镇珠泉东路72号

联 系 人：李锋

电 话：17872806868

电子邮件：/

招标代理机构：天策致远工程咨询管理有限公司

地 址：郴州市青年大道御泉城市花园1栋2004室

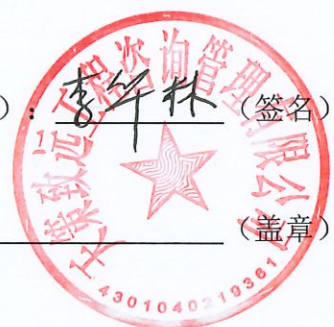
联 系 人：李华林、罗芳、陈鹏

电 话：15675787939

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李华林（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 嘉禾县晋屏公租房（荞麦塘点）一期建设项目配电安装工程招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目嘉禾县晋屏公租房(荞麦塘点)一期建设项目配电安装工程(项目名称)已由嘉禾县发展和改革局(项目审批、核准或备案机关名称)以嘉发改【2013】48号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为嘉禾县住房保障服务中心,建设资金来自上级资金(资金来源),项目出资比例为100%,招标人为嘉禾县住房保障服务中心。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1建设内容:小区5栋18层高层住宅总户数为800户配套的小区主供电高低压配电安装工程,包含5台箱式变压器、高低压配电柜、高低压配线路、小区市政公共照明、消防、无负压供水、电梯配电等安装工程。

2.2建设地点:嘉禾县晋屏北路与和谐路交叉口处。

2.3招标控制价:734.1667万元。

2.4工期:120日历天。

2.5标段划分:1个标段。(说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等)。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标投标人应具备的资质条件、能力和信誉要求:

(1)资质条件:①具有独立法人资格并依法取得企业营业执照  
营业执照处于有效期。

②投标人须具有建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包叁级及以上资质或送(输)变电工程专业承包叁级及以上资质,并且取得承装类、承修类、承试类五级及以上电力设施许可证;同时要取得相关部门颁发的安全生产许可证。

③项目负责人须具备机电工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及有效的B类安全生产考核合格证书,技术负责人具有人事部门颁发或国家(南网)电网公司颁发的中级及以上电力工程相关专业技术职称,施工员应具备有省级住房和城乡建设部颁发的施工员岗位证书,安全员应具备有省级住房和城乡建设部颁发的安全员岗位证书及安全考核合格证C证,如投标人所在省份不(单独)提供岗位证书,可提供省级住房和城乡建设主管部门下发的文件规定或企业所在地级市及以上住房和城乡建设主管部门出具的证明(证明该省的安全员只办理安全考核合格证C证);质量员应具备有省级住房和城乡建设部颁发的质量员岗位证书,以上人员必须无在建工程(含已中标公示但未签署正式合同的工程项目)且工作单位必须与投标人一致,并提供本单位缴纳的社保证明。

④本项目不接受联合体投标,法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人,母公司、全资子公司及其控股公司,只能有一家参加本次投标,否则都作废标处理。

(2)财务要求:财产未被接管或冻结,提供2022年会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。

(3)业绩要求:/

(说明:业绩应为投标人满足完成该项目能力的证明材料,仅能设置一项工程业绩且该项业绩的具体要求参数(如长度,面积,高度,金额)不得超过招标项目规模的50%)

(4)信誉要求:/

(5)项目经理(建造师,下同)资格:须具备机电工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及有效的B类安全生产考核合格证书。

3.2

本次招标不接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:。

3.3 各投标人均可就上述标段中的/(具体数量)个标段投标。

3.4 其他要求:/

## 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于2024年2月5日(北京时间,下同)起,登录《郴州市公共资源交易中心网》(网址:<http://czggzy.czs.gov.cn/>)(电子招标投标交易平台名称)下载电子招标文件。

## 5. 投标文件的递交

### 5.1

潜在投标人须先在湖南省公共资源交易平台进行注册并获取CA证书后自行在交易平台中下载招标文件。需要按照招标文件要求办理企业数字证书(含电子印章)、法人数字证书(含电子印章)、签字章等。具体办理流程详见湖南省公共资源交易平台数字证书专区相关信息。投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年2月27日上午9:30,投标人应在截止时间前通过《郴州市公共资源交易中心网》(网址:<http://czggzy.czs.gov.cn/>)(电子招标投标交易平台名称)递交电子投标文件。逾期送达的投标文件,电子招标投标交易平台予以拒收。

5.2 逾期送达的投标文件,电子招标投标交易平台将予以拒收。

## 6. 开标时间及地点

开标时间:2024年2月27日上午9:30。

开标地点:郴州市郴县路市民服务中心(郴州市国际会展中心附近)3  
楼市公共资源交易中心第11开标室。

## 7. 评标办法

本项目评标办法采用经评审的最低投标价法。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和郴州市公共资源交易中心网(发布公告的媒介名称)上发布。

## 9. 行政监督

本次本次招标活动接受嘉禾县住房和城乡建设局、嘉禾县发展和改革局(行政监管部门)的监督,联系方式曾令斌、李纯飞,联系方式0735-6633231、0735-6638613。

## 10. 其他

10.1投标人在编制电子投标文件时应当将大小控制在200M以内,请投标人注意控制文件大小。

10.2由于对网上招投标操作不熟悉或自身电脑、个人网络等原因导致不能在投标截止时间之前完成投标文件上传的,相应责任由投标人自行承担。在使用系统过程中有疑问或困难请及时进行咨询。

10.3如果开标时出现网络故障、技术故障等情形而影响招投标活动,招标人将采取将项目延期、延长投标文件解密时间等相应措施,以保障招投标活动的公开、公平和公正,投标人不得对此持有异议。

10.4开标注意事项:投标人自行完成投标文件解密,因投标人自身原因未在规定时间内完成解密或无法解密的投标文件视为撤销其投标文件,相应责任由投标人自行承担。

10.5投标人登录“不见面开标大厅”(网址:<http://www.czggzy.net/TPBidder>)并在规定时间内自行解密参加网上开标活动。

10.6招标代理服务费按发改价格【2011】534号文件标准的94%收取人民币肆万柒仟捌佰元整(¥47800.00元),符合嘉政发【2021】5号文件的规定。

10.7中标人须按照湘发改价费[2019]366号标准向交易中心缴纳交易服务费(具体缴费金额以交易中心出具的通知为准)。

10.8技术咨询电话:因电子招投标需要,投标人应及时办理CA数字证书(含电子签章)。移动CA数字证书(含电子签章)办理咨询电话:4009980000、18670382910,介质CA数字证书(含电子签章)办理地址:郴州市公共资源交易中心四楼大厅,咨询电话:4006682666、18175580110。

10.9投标保证金缴纳,投标人可自行选择银行转账或电子投标保函方式,不再接受纸质投标保函。

## 11. 联系方式

招标人：嘉禾县住房保障服务中心  
地址：嘉禾县珠泉镇珠泉东路72号  
联系人：李锋  
电话：17872806868  
电子邮件：/

招标代理机构：天策致远工程咨询管理有限公司  
地址：郴州市青年大道御泉城市花园1栋2004室  
项目负责人：李华林  
项目组其他成员：罗芳、陈鹏  
电话：15675787939  
电子邮件：1099276497@qq.com

