

湖南广播电视大学（湖南开放大学）学生公寓楼建设项目工程总承包澄清公告
(招标编号：/)

一、内容：

各潜在投标人：

湖南广播电视大学（湖南开放大学）学生公寓楼建设项目工程总承包项目投标人提出疑问时间已按招标文件的规定时间（2024 年 02 月 06 日 17: 00）截止，现对投标人提交的问题进行汇总答复，本次澄清答疑与修改文件作为招标文件组成部分，招标文件的澄清修改和对投标人问题的回复如下：

问题一：以联合体形式投标的,招标文件第七章投标文件格式中未明确规定由联合体双方签字盖章的，是否可以由联合体中联合体牵头人签字盖章即可；已明确规定须由联合体双方签字盖章的，须由联合体中联合体双方签字盖章。

答复：以联合体形式投标的，招标文件第七章投标文件格式中未明确规定由联合体各方签字盖章的，由联合体牵头人签字盖章即可；已明确规定须由联合体各方签字盖章的，须由联合体各方签字盖章。

问题二：请问除联合体协议书外是否均只要牵头人按要求进行签字或盖章即可？

答复：以联合体形式投标的，招标文件中未明确规定由联合体各方签字盖章的，由联合体牵头人签字盖章即可；已明确规定须由联合体各方签字盖章的，须由联合体各方签字盖章。

问题三：廉政建设承诺是否只要牵头人提供？

答复：是。

问题四：招标人名称与新点系统中的招标人名称不一致，请问明确？

答复：招标人名称为湖南开放大学。

问题五：投标人须知前附表的质量标准与招标文件第 157 页 6.4.1 的工程质量要求表述不一致，请问投标函附录填写的质量标准是否以投标人须知前附表的质量标准为准？

答复：以投标人须知前附表 1.3.3 的质量标准和保修要求为准。

问题六：根据招标文件技术方案暗标格式，各模块标题为“一、总承包方案”“总承包方案”；“二、设计方案”“设计方案”；“三、施工组织设计”“施工组织设计”；“四、建筑信息模型及其他（如有）”“建筑信息模型及其他（如有）”。其标题有重复。是否将各模块标题统一为：一、总承包方案；二、设计方案；三、施工组织设计；四、建筑信息模型及其他（如有）。并替换掉电子投标文件中技术方案各模块自带的首页标题文字（因各模块自带的首页标题文字无序号，与招标文件技术方案各模块标题不一致）。

答复：只需保留带序号的标题。

问题七：根据招标文件，编制技术方案暗标评审模块的文件时，需生成连续的页码，请问技

湖南开放大学

术方案每个评审模块是否单独生成独立的页码？即编制页码的方式是否为：“总承包方案”从页码 1 开始编制一套独立连续的页码；“设计方案”从页码 1 开始编制一套独立连续的页码；“施工组织设计”从页码 1 开始编制一套独立连续的页码；“建筑信息模型及其他（如有）”从页码 1 开始编制一套独立连续的页码。

答复：技术方案中每个节点从页码 1 开始编制一套独立连续的页码。

问题八：在电子投标文件技术方案中的总承包方案模块中，系统自带有关于技术方案编制要求的相关文字，请问在上传投标文件时是否可以将这些文字删除？

答复：可以。

问题九：请问甲方提供的清单中“电梯工程及抗震支架”是否计取税金？

答复：甲方提供的清单中“电梯工程及抗震支架”为含税金额。

问题十：单位工程“地上消防工程（含配电间气体灭火）”“智能化工程”均未计取高层建筑增加费。

答复：需要按计价办法计取高层建筑增加费。

问题十一：请明确本次投标报价使用第几期材料信息价？

答复：参考 2023 年 12 月《长沙建设造价》。

问题十二：招标文件中第 18 页 3.2.4 条中不可预见费为：4634713.3 元是否为甲方提供的工程量清单中所列的预备费。

答复：是。

问题十三：请问拟任施工项目负责人可否由工程总承包项目负责人兼任？

答复：按招标文件第二章投标人须知，投标人须知前附表第 10.19.6 第 20 小点规定执行。

即“工程总承包项目负责人可以兼任施工项目负责人或者设计项目负责人，并应具备招标文件规定的相应专项负责人的资格要求，但工程总承包项目负责人不得同时兼任施工项目负责人和设计项目负责人。”

问题十四 招标文件第 31 页 10.19.6 “5、投标人须在投标文件中提供关于廉政建设和作风建设承诺书的原件或复印件 ” 请问，廉政建设和作风建设承诺书可否使用电子签章？

答复：廉政建设和作风建设承诺书可以上传签字盖章后的扫描件，也可以直接加盖电子签章。

问题十五：本项目未划分标段，请问投标文件中涉及填写“招标项目及标段”的地方，是否只填写招标项目名称即可？

答复：是。

问题十六：1、请问本项目的项目名称是否为：湖南广播电视大学（湖南开放大学）学生公寓楼建设项目工程总承包？

答复：是。

二、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市建设工程招标投标中心。

三、联系方式

招 标 人：湖南开放大学（代建单位：湖南省建筑科学研究院有限责任公司）

地 址：长沙市天心区青园路 168 号（湖南省长沙市解放中路 88 号）

联 系 人：崔老师、王先生

电 话：0731-82821362

电子邮件：/

招标代理机构：北京东方华太工程咨询有限公司

地 址：长沙市天心区中意二路 177 号德盛欢乐广场 1 栋（写字楼）11 层 1105 房

联 系 人：陶炼、浣泽峰、黎莎莎、李金

电 话：15367497781

电子邮件：30618810@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陶炼（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

