

桃江县水利局家属楼小区改造配套基础设施工程（项目名称）商业城及周边小区
提质改造工程（标段名称）（招标项目名称及标段）施工招标公告
（招标编号：430922202305220183001001）

项目所在地区：湖南省, 益阳市, 桃江县

一、招标条件

本桃江县水利局家属楼小区改造配套基础设施工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 752.88 万元，招标人为桃江县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：商业城及周边小区提质改造工程，商业城、楚邦大院进行雨污改造，敷设管道 450m、黑化路面5688m²、划设停车位80个、绿化3000m²、改造管道300m、安装路灯40盏，招标控制价为472.36 万元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)商业城及周边小区提质改造工程；

三、投标人资格要求

(001 商业城及周边小区提质改造工程)的投标人资格能力要求：详见附件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 10 日 00 时 00 分到 2024 年 01 月 31 日 00 时 00 分

获取方式：在益阳市公共资源交易中心平台

(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>) 下载数据电文形式的招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 31 日 09 时 10 分

递交方式：益阳市公共资源交易中心平台

(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>) 电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 31 日 09 时 10 分

开标地点：益阳市公共资源交易中心平台

(<http://jyzx.yiyang.gov.cn/>)

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为桃江县建设工程招标投标管理办公室，电话 0737-2763889。

九、联系方式

招 标 人：桃江县住房和城乡建设局

地 址：湖南省益阳市桃江县桃花江镇芙蓉东路与天子山路交汇

联 系 人：林先生

电 话：13637378508

电子邮件：/

招标代理机构：湖南财茂工程咨询有限公司

地 址：益阳市梓山西路太古城 A 座四楼

联 系 人：龙先生、蒋先生

电 话：15869768050

电子邮件：30772889@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

桃江县水利局家属楼小区改造配套基础设施工程（项目名称）商业城及周边小区提质改造工程（标段名称）（招标项目名称及标段）施工 招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称桃江县水利局家属楼小区改造配套基础设施工程，项目审批、核准或备案机关名称桃江县发展和改革局批文名称及编号桃发改行审【2023】433号，项目业主为桃江县住房和城乡建设局，招标人为桃江县住房和城乡建设局，主要建设内容对商业城、楚邦大院进行雨污改造，敷设管道450m、黑化路面5688m²、划设停车位80个、绿化3000m²、改造管道300m、安装路灯40盏；团山路（欧景铭城段）敷设污水管道400m、原有管道清淤1024m；党校家属区黑化路面800m²、绿化1000m²、敷设污水管道80m，项目总投资为752.88万元，资金来源和落实情况上级补助资金、已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：桃江县水利局家属楼小区改造配套基础设施工程；

1.2.2 建设地点：桃江县桃花江镇水利局家属楼商业城、楚邦大院周边；

1.2.3 项目基本情况

商业城及周边小区提质改造工程，商业城、楚邦大院进行雨污改造，敷设管道450m、黑化路面5688m²、划设停车位80个、绿化3000m²、改造管道300m、安装路灯40盏，招标控制价为472.36万元。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等）

1.2.4 标段划分：桃江县水利局家属楼小区改造配套基础设施工程分3个标段，标段1商业城及周边小区提质改造工程，标段2团山路欧景铭城段提质改造工程，标段3县委党校家属区提质改造工程，本次招标为标段1商业城及周边小区提质改造工程；

1.3 工期要求：90☑天（日历日，下同）☐月☐年；

1.4 招标范围：商业城及周边小区提质改造工程，详见招标人提供的工程量清单和施工

图纸：

1.5 符合现行国家有关工程施工验收规范，达到合格工程标准

保修要求：按国务院 2000 年第 279 号令及建设部 2000 年第 80 号令要求保修

2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备市政公用工程专业助理工程师及以上职称；

2.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.8 其他要求：本项目严禁挂靠、转包和违法分包等违法违规行为，如出现上述违法违规行为，应当依照有关法律法规规定进行处罚。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3.资格审查

采用资格后审方式

4.评标办法

本招标项目采用湘建监督（2021）107 号文件规定的：经评审的最低投标价法；综合评估法。

5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2024-01-10 起在益阳市公共资源交易中心平台

(<http://jyzx.yiyang.gov.cn>) 下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在[益阳市公共资源交易中心平台 \(http://jyzx.yiyang.gov.cn\)](http://jyzx.yiyang.gov.cn) 进行注册登记和 CA 认证。

6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间 **2024-1-31 9:10**（北京时间，下同）。请投标人登录[益阳市公共资源交易中心平台 \(http://jyzx.yiyang.gov.cn\)](http://jyzx.yiyang.gov.cn) 下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 **30** 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在[湖南省招标投标监管网](http://www.hn.gov.cn)、[益阳市公共资源交易中心网](http://jyzx.yiyang.gov.cn)上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为[桃江县建设工程招标投标管理办公室](http://www.taijiang.gov.cn)，电话 **0737-2763889**。

9.其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在[益阳市公共资源交易中心平台 \(http://jyzx.yiyang.gov.cn\)](http://jyzx.yiyang.gov.cn) 下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，如遇工程量清单报价方面的问题，请与相应计价软件公司咨询；电子交易系统使用操作方面的问题，请与电子交易系统软件公司咨询，咨询联系方式：**4009980000**。

0737-4112086

10.联系方式

招 标 人：桃江县住房和城乡建设局；

地 址：湖南省益阳市桃江县桃花江镇芙蓉东路与天子山路交汇；

联 系 人：林先生；

电 话：13637378508；

招标代理机构：湖南财茂工程咨询有限公司；

地 址：益阳市梓山西路太古城 A 座 4 楼；

联 系 人：龙先生、蒋先生；

电 话：15907370735、15869768050。