

邵阳市脑科医院精卫大楼工程建设项目代建单位招标中标候选人公示  
(招标编号：HNSJ-202304DJ-118001001)

公示结束时间：2024年01月18日

一、评标情况

标段(包)[001]邵阳市脑科医院精卫大楼工程建设项目：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：天鉴国际工程管理有限公司，其他类型投标报价：投标报价（综合优惠率）20%，质量：响应招标文件要求，工期/交货期/服务期：1140天；

中标候选人第2名：中机国际工程设计研究院有限责任公司，其他类型投标报价：投标报价（综合优惠率）20%，质量：响应招标文件要求，工期/交货期/服务期：1140天；

中标候选人第3名：湖南省轻纺设计院有限公司，其他类型投标报价：投标报价（综合优惠率）20%，质量：响应招标文件要求，工期/交货期/服务期：1140天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的项目负责人：彭智龙一级注册建造师：湘1442017201845398；

中标候选人(中机国际工程设计研究院有限责任公司)的项目负责人：刘小辉一级注册建造师：湘1432006201903868；

中标候选人(湖南省轻纺设计院有限公司)的项目负责人：方进安一级注册建造师：湘1432009201006251；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的资格能力条件：响应招标文件要求；

中标候选人(中机国际工程设计研究院有限责任公司)的资格能力条件：响应招标文件要求；

中标候选人(湖南省轻纺设计院有限公司)的资格能力条件：响应招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(天鉴国际工程管理有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(中机国际工程设计研究院有限责任公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南省轻纺设计院有限公司)的评标情况：正常；



## 二、提出异议的渠道和方式

按招标文件要求

## 三、其他

/

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为邵阳市发展改革委（局），电话：0739-5363454。

## 五、联系方式

招 标 人：邵阳市脑科医院

地 址：邵阳市大祥区城南街道西湖南路 348 号

联 系 人：唐先生

电 话：13973595677

电子邮件：1421222014@qq.com

招标代理机构：湖南雁城建设咨询有限公司

地 址：邵阳市邵阳大道中心医院东院以东总工会住宅楼 2 栋 3 单元 3 楼

联 系 人：项目负责人：刘厚树

电 话：13707391478

电子邮件：396769493@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘厚树（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南雁城建设咨询有限公司（盖章）



7  
5  
4

## 邵阳市脑科医院精卫大楼工程建设项目代建单位招标中标候选人公示

湖南雁城建设咨询有限公司受招标人的委托，对邵阳市脑科医院精卫大楼工程建设项目代建单位招标项目进行公开招标。于2024年1月12日9:30分（北京时间）在邵阳市公共资源交易中心开标、评标，开评标全过程在邵阳市发展和改革委员会的监管下进行。评标委员会按照招标文件规定的评标办法及原则进行评标后，推荐中标候选人排名如下：

### 中标候选人信息

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		天鉴国际工程管理有限公司	中机国际工程设计研究院有限责任公司	湖南省轻纺设计院有限公司
投标报价（综合优惠率）		20 %	20 %	20 %
履约担保比率		5%	5%	5%
详细评审得分情况	总分	89.30	85.50	82.94
	商务评审(K1)	23.40	23.10	24.30
	代建项目管理方案(K2)	32.42	30.12	27.64
	拟任代建项目经理述标(K3)	23.48	22.28	21.00
	投标报价(K4)	10.00	10.00	10.00
投标人工程业绩		1、湖南省检验检测公共技术服务平台一期(D 栋实验楼)项目 2、怀化学院东校区教学科研综合楼建设项目 3、常德市第一幼儿园分园建设项目	1、华天光电激光陀螺项目一期工程监理 2、看云中学建设工程监理 3、长沙市第一医院新住院大楼建设项目监理	1、湖南师范大学咸嘉湖校区教学实验综合大楼建设项目 2、怀化师范高等专科学校迁建二期工程代建 3、新建长沙市儿童福利院项目代建

获奖情况		/	长沙市第一医院新住院大楼建设项目”获得2021-2022年度第一批湖南省建设工程芙蓉奖	湖南财经工业职业技术学院综合实训中心（大学生创新创业中心）项目获2021-2022年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖
代建单位考评等级		A级	A级	A级
项目负责人	姓名	彭智龙	刘小辉	方进安
	证书名称	一级注册建造师注册监理工程师	一级注册建造师一级注册结构工程师	国家注册监理工程师一级注册建造师
	证书编号	湘1442017201845398、00738581	湘1432006201903868、S073102458	湘1432009201006251、00500742
项目经理业绩		1、东莞市东坑镇保利湖悦花园项目土建及水电安装工程 2、乾道东院一期（1#楼、2#楼、3#、S3#楼、D1#楼、D11#楼、D12#楼及相应地下车库	1、城发·南洲壹号建设项目 2、上水堂国际公寓项目	1、湖南水利水电职业技术学院改扩建项目代建 2、湖南水利水电职业技术学院改扩建项目配套工程项目代建

被否决投标的投标人名称、否决依据和原因：无。

招标人根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，现对邵阳市脑科医院精卫大楼工程建设项目代建招标的中标候选人予以公示，公示期3个工作日。公示期内，招标人受理投标人或者其他利害关系人的有单位公章和个人署名、反映真实情况的书面异议材料，书面异议严格按照《湖南省招标投标活动投诉处理办法》（湘发改法规[2019]294号）的有关规定提出。公示期满对以上中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人，并向中标人发出中标通知书。

招标人：邵阳市脑科医院



地址：邵阳市大祥区城南街道西湖南路 348 号

联系人：唐先生

联系电话：13973595677

招标代理机构：湖南雁城建设咨询有限公司

联系地址：邵阳市双清区邵阳大道平康路口厚德新苑2栋3单元301室

联系人：刘先生（项目负责人）

联系电话：13707391478

监 督：邵阳市发展和改革委员会

电话：0739-5363454

