

南湖花园项目施工图设计中标候选人公示

(招标编号: /)

公示结束时间: 2023年12月27日

一、评标情况

标段(包)[001]南湖花园项目施工图设计:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 中机国际工程设计研究院有限责任公司, 投标报价: 527.915865万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 60天;

中标候选人第2名: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司, 投标报价: 526.7581万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 60天;

中标候选人第3名: 湖南省建筑科学研究院有限责任公司, 投标报价: 531.056780万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 60天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(中机国际工程设计研究院有限责任公司)的项目负责人: 蒋立辉一级注册建筑师 20194300813;

中标候选人(深圳市华阳国际工程设计股份有限公司)的项目负责人: 刘尧虹一级注册建筑师 20104300511;

中标候选人(湖南省建筑科学研究院有限责任公司)的项目负责人: 周湘华一级注册建筑师 20064300386;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(中机国际工程设计研究院有限责任公司)的资格能力条件: 满足招

标文件要求;

中标候选人(深圳市华阳国际工程设计股份有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(湖南省建筑科学研究院有限责任公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(中机国际工程设计研究院有限责任公司)的评标情况: 详见附件;

中标候选人(深圳市华阳国际工程设计股份有限公司)的评标情况: 详见附件;

中标候选人(湖南省建筑科学研究院有限责任公司)的评标情况: 详见附件;

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议, 招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市建设工程招标投标中心。

五、联系方式

招 标 人: 长沙城发恒生置业有限公司

地 址: 长沙市岳麓区先导路 179 号湘江时代

联 系 人: 旷先生

电 话: 0731-88222956

电子邮件: /

招标代理机构: 湖南省众创信诚工程咨询有限公司

地 址：

湖南省长沙市岳麓区洋湖街道潇湘南路一段182号创汇商务中心G-

51地块S1栋1007

联 系 人： 龙旺、陈甜、罗美玲

电 话： 0731-88731108

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)

湖南省众创信
工程咨询有限公司
430111

南湖花园项目施工图设计中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，南湖花园项目施工图设计评标工作已经结束，本项目评标办法采用“综合评估法”，评标委员会按照招标文件确定的评标原则和办法，推荐了3名有排序的中标候选人，现将相关信息予以公示。

公示期：三个工作日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

招标人：长沙城发恒生置业有限公司

联系电话：0731-88222956

招标代理机构：湖南省众创信诚工程咨询有限公司

联系电话：0731-88731108

监管部门：长沙市建设工程招标投标中心

联系电话：0731-89919392，84898622

中标候选人信息

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		中机国际工程设计研究院有限责任公司	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	湖南省建筑科学研究院有限责任公司
投标总报价（元）		5279158.65	5267581.00	5310567.80
详细 评审 得分 情况	总分	94.65	93.24	91.51
	资信业绩和服务团队部分	10	10	10
	设计方案部分	79.68	78.29	76.58
	投标报价	4.97	4.95	4.93
企业类似工程业绩		1、城发恒伟会展花园项目一期工程全过程工程咨询（勘察、设计、监理、造价）；2、潭州花园（一期）项目全过程工程咨询（设计、监理）项目；3、潭州花园（二期）全过程工程咨询（监理、设计）项目。	1、中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目；2、招商观沙岭项目商业综合体及地下室（含1 ¹ ~14栋地下室二、三层）；3、长沙梅溪湖花园城；4、建发·玖洲观澜。	1、湖南卫生健康高等专科学校项目；2、长沙雨花红星·天铂（二期）住宅项目；3、建工·象山国际二期全过程设计咨询。
企业荣誉 奖项	国家级	/	1、金城蓝湾：2021年度行业优秀勘察设计奖住宅与住宅小区设计一等奖[中国勘察设计协会]	/

	省级	1、芙蓉区社会福利中心：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计一等奖[湖南省勘察设计协会]；2、株洲汽博园汽车交易中心ABC馆：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计项目一等奖[湖南省勘察设计协会]；3、长沙保利西海岸项目CD区：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计二等奖[湖南省勘察设计协会]；4、珠海市斗门区珠峰科创中心：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计二等奖[湖南省勘察设计协会]；5、湖南安化中国黑茶博物馆：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计二等奖[湖南省勘察设计协会]；6、中南大学新校区地信楼项目：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计项目二等奖[湖南省勘察设计协会]；7、汉寿县人民医院异地新建项目：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计项目二等奖[湖南省勘察设计协会]。	1、洋湖之心A区A-1#商业：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计二等奖；2、万科金域国际三期：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计三等奖；3、大疆天空之城：2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑一等奖；4、华阳国际东莞产业园研发楼（原现代建筑产业中心1号厂房）：2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑一等奖；5、深圳外国语学校宝安学校（原新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校、新桥街道万丰城市更新规划小学）项目：2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑二等奖。	1、枫华府第汇智广场三等奖；2、长沙融创施柏阁酒店（长沙未来城城市综合体A区项目A25地块一期工程）一等奖；3、韶山特种聚合物锂离子电池生产线项目二等奖；4、中南大学新校区工业训练基地二等奖；5、石门县市民之家片区建设项目一等奖；6、山南市隆子县玉麦乡玉麦小康村建设项目二等奖；7、衡阳市高新技术产业开发区科技创新创业中心三等奖；8、五矿·万境蓝山三等奖。
设计团队成员荣誉奖项	国家级	建筑专业负责人张俊 ：1、隆平水稻博物馆：2021年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖[中国勘察设计协会]。	建筑专业负责人朱鸿晶 ：1、莲塘口岸：2021年度行业优秀勘察设计奖建筑设计二等奖；2、清华大学深圳研究院新基地建设工程（二期）-2021年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖。	建筑专业负责人肖经龙 ：1、桂阳县全民健身中心场馆（A、B、C区）三等奖；2、湘西武陵山文化产业园I标——非物质文化遗产展览综合大楼三等奖。 给排水专业负责人熊海涛 ：1、桂阳县全民健身中心场馆（A、B、C区）三等奖；2、湘西武陵山文化产业园I标——非物质文化遗产展览综合大楼三等奖。
	省级	结构专业负责人肖志 ：1、株洲汽博园汽车交易中心ABC馆：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖一等奖[湖南省勘察设计协会]；2、芙蓉区火炬中学建设项目：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖二等奖[湖南省勘察设计协会]。 给排水专业负责人纪付元 ：1、	建筑专业负责人朱鸿晶 ：1、大疆天空之城：2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑一等奖；2、华阳国际东莞产业园研发楼（原现代建筑产业中心1号厂房）：2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑一等奖；3、深圳外国语学校宝安学校（原新桥	建筑专业负责人肖经龙 ：1、石门县市民之家片区建设项目一等奖；2、山南市隆子县玉麦乡玉麦小康村建设项目二等奖；3、玻纤增强无机材料复合保温墙板应用技术规程三等奖。 给排水专业负责人熊海涛 ：1、石门县市民之家片区建设项目一等奖；2、韶山

诚信工



00004

		株洲汽博园汽车交易中心ABC馆：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖一等奖[湖南省勘察设计协会]；2、芙蓉区火炬中学建设项目：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖二等奖[湖南省勘察设计协会]。 电气专业负责人肖鹤翔 ：1、湘潭市岳塘区湖湘学校：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖二等奖[湖南省勘察设计协会]。	街道万丰城市更新规划九年一贯制学校、新桥街道万丰城市更新规划小学）项目：2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑二等奖；4、深业上城(南区)二三期项目：2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑三等奖。 结构专业负责人邓又民 ：1、洋湖之心A区A-1#商业：2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计二等奖；2、洋湖之心C地块项目（中海阅江府）：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计三等奖；3、万科·紫台B区B1-B12栋及地下室：2021年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计三等奖。 给排水专业负责人陈明文 ：1、深圳市红山中学-2023年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计二等奖。 电气专业负责人李炎斌 ：1、深业上城南区（一期）：2021年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计二等奖。	特种聚合物锂离子电池生产线项目二等奖；3、中南大学新校区工业训练基地二等奖；4、枫华府第汇智广场三等奖。
项目设计负责人	姓名	蒋立辉	刘尧虹	周湘华
	证书名称及证号	一级注册建筑师20194300813	一级注册建筑师20104300511	一级注册建筑师20064300386
投标担保信息	担保机构	/	国任财产保险股份有限公司	中华联合财产保险股份有限公司
	经营地址	/	湖南省长沙市浏阳高新技术开发区319国道与永和路交汇处教建新都汇1期4栋6层	湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段499号(彩虹都家园)办公楼1-5楼
	电话	/	956030	95585

设计方案部分得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	汇总
1	长沙市规划设计院有限责任公司	76.30	76.60	76.00	75.30	75.89	78.80	74.30	76.02
2	上海天华建筑设计有限公司	74.30	73.46	74.25	75.05	73.74	73.50	74.00	73.96
3	华东建筑设计研究院有限公司	74.70	73.30	74.25	75.60	73.80	73.10	74.20	74.05
4	中机国际工程设计研究院有限责任公司	80.00	79.10	79.95	75.00	80.55	80.67	78.80	79.68
5	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	78.30	76.80	77.50	75.35	75.19	76.80	76.45	76.58
6	湖南省建筑设计院集团股份有限公司	78.00	77.30	76.50	75.65	76.00	76.50	76.75	76.61
7	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	78.80	77.90	78.00	75.20	79.96	80.65	76.80	78.29
8	长沙市建筑设计院有限责任公司	76.50	78.20	76.50	74.99	76.14	77.40	75.45	76.40

9	中航长沙设计研究院有限公司	72.80	73.10	72.50	74.70	72.82	72.25	73.65	72.97
10	基准方中建筑设计股份有限公司	76.60	75.35	76.50	76.00	74.42	76.50	75.10	75.89

被否决投标的投标人名单：无



