

国网湖南长沙供电公司营销用房项目设计施工工程总承包中标候选人公示
(招标编号：162380-SG-11)

公示结束时间：2023年12月13日

一、评标情况

标段(包)[001]国网湖南长沙供电公司营销用房项目设计施工工程总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：中建三局集团有限公司，投标报价：6177.889869万元，质量：满足招标文件要求，工期/交货期/服务期：517天；

中标候选人第2名：湖南建工集团有限公司，投标报价：6180.900359万元，质量：满足招标文件要求，工期/交货期/服务期：517天；

中标候选人第3名：湖南教建集团有限公司，投标报价：6179.334326万元，质量：满足招标文件要求，工期/交货期/服务期：517天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(中建三局集团有限公司)的项目负责人：罗群详见附件；

中标候选人(湖南建工集团有限公司)的项目负责人：张颖颖详见附件；

中标候选人(湖南教建集团有限公司)的项目负责人：余佳详见附件；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(中建三局集团有限公司)的资格能力条件：满足招标文件要求；

中标候选人(湖南建工集团有限公司)的资格能力条件：满足招标文件要求；

中标候选人(湖南教建集团有限公司)的资格能力条件：满足招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(中建三局集团有限公司)的评标情况：详见附件；



中标候选人(湖南建工集团有限公司)的评标情况：详见附件；

中标候选人(湖南教建集团有限公司)的评标情况：详见附件；

二、提出异议的渠道和方式

公示期：2023年12月8日至2023年12月13日（公示期三个工作日）。

公示期间招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接收异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将组建定标委员会，按评定分离中的“票决法”进行定标，确定该项目的中标人。

招 标 人：国网湖南省电力有限公司长沙供电分公司

联系电话：0731-85333580

监管部门：长沙市建设工程招标投标中心

联系电话：0731-84898622

招标代理机构：湖南湘能创业项目管理有限公司

电话：19186966972

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市建设工程招标投标中心，电话0731-84898622。

五、联系方式

招 标 人：国网湖南省电力有限公司长沙供电分公司

地 址：长沙市天心区白沙路443号

联 系 人：梁先生

电 话：0731-85333580

电子邮件：xnzb_sc01@xnbitting.com

招标代理机构：湖南湘能创业项目管理有限公司

地 址：湖南省长沙市天心区五凌路169号天一康园南区综合楼

联 系 人：魏先生、李先生、周先生

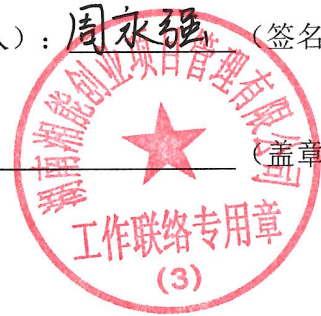
电 话：19186966972

电子邮件： /



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：周永强（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



国网湖南长沙供电公司营销用房项目设计施工工程总承包

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，国网湖南长沙供电公司营销用房项目设计施工工程总承包评标工作已经结束，本项目采用湘建监督[2021]36号文件规定的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

公示期：2023年12月8日至2023年12月13日（公示期三个工作日）。

公示期间招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接收异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将组建定标委员会，按评定分离中的“票决法”进行定标，确定该项目的中标人。

招 标 人：国网湖南省电力有限公司长沙供电分公司

联系电话：0731-85333580

监管部门：长沙市建设工程招标投标中心

联系电话：0731-84898622

招标代理机构：湖南湘能创业项目管理有限公司

电话：19186966972



**国网湖南长沙供电公司营销用房项目设计施工工程总承包
中标候选人信息表**

中标候选人		中标候选人之一	中标候选人之一	中标候选人之一
中标候选人名称		中建三局集团有限公司（牵头方）湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）	湖南建工集团有限公司（牵头方）湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）	湖南教建集团有限公司（牵头方）中机国际工程设计研究院有限责任公司（成员方）
投标报价（万元）		6177.889869	6180.900359	6179.334326
其中暂估价（万元）		1570	1570	1570
详细评审得分情况	总分	92.59	89.89	89.21
	技术方案(30%)	27.68	25.99	26.64
	企业资质及履约能力(35%)	30.84	29.85	28.51
	投标报价(35%)	34.07	34.05	34.06
资格要求的类似工程业绩		/	/	/
企业资质及履约能力评审的类似工程业绩		设计业绩： 1. 龙山县第五中学（原新城学校）建设项目设计施工工程总承包；2. 湖南城陵矶华为新金宝高端制造基地（一期）。 施工业绩： 1. 咸宁金融信息港建设项目（一期）金融中心建设工程EPC工程总承包；2. 软件学院教学楼。	设计业绩： 1. 湖南创意设计总部大厦工程设计采购施工总承包 施工业绩： 1. 腾讯双创社区（重庆高新）项目EPC总承包；2. 顺舟旺城。	设计业绩： 1. 赣湘边区域合作宜春产业园第一期项目 EPC工程总承包；2. 娄底华菱薄板深加工产业园创新园项目标准生产区设计施工总承包。 施工业绩： 1. 国欣·向荣府项目一期设计施工总承包；2. 祥龙御苑房地产开发（设计-采购-施工）总承包项目。
获奖情况	独立投标人(设计资质)或联合体中设计单位	国家级： 1. 中国人民抗日战争胜利受降纪念馆改扩建；2. 长沙国金中心。 省级： 1. 古丈县芙蓉学校；2. 浏阳市规划展览馆、博物馆、图书馆合建项目。	国家级： 1. 桂阳县全民健身中心场馆（A、B、C区）；2. 湘西武陵山文化产业园 I 标—非物质文化遗产展览综合大楼。 省级： 1. 长沙融创施柏阁酒店（长沙未来城城市综合体A区项目A25地块一期工程）；2. 中南大学新校区工业训练基地。	国家级： 1. 湖北航天电缆有限公司湖北航天电缆产业园建设项目。 省级： 1. 电磁能高端装备产业化基地建设项目（一期工程）2. 入园新区搬迁项目。
	独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位	国家级： 1. 北京市 CBD 核心区 Z14 地块商业金融项目；2. 湖北省博物馆三期扩建工程。 省级： 1. 泰康之家湘园（A#、B#、C#、S#、Q#、液氧站、安保值班室、垃圾站及一期地下室）	国家级： 1. 建工·象山国际一期工程三区 A5#、A7#、A9#及部分地下室；2. 湖南省电力公司调度通信楼（第 I 标段）。 省级： 1. 永州市“两中心”项目二期（文化艺术中心）；2. 广东深圳	国家级： / 省级： 1. 国欣·向荣府 1#-7#栋、地下室一期、幼儿园；2. 长沙市中小学生学习科技活动中心及素质教育基地建设项目施工第一标段。



		； 2.长沙国际会展中心配套酒店建安工程。	市一一 万科星城商业中心。	
标准化工地		国家级： 1.智能安保产业基地项目（科研楼等9项）；2.天津医科大学新校区一期工程三标段（图书馆、行政中心）。 省级安全： / 省级质量： /	国家级： 1.湖南黄金集团综合科研基地项目一湖南黄金集团综合科研大楼工程（1#综合科研大楼）。 省级安全： / 省级质量： /	国家级： / 省级安全： / 省级质量： /
工程总承包项目负责人（施工项目负责人）	姓名	罗群	张颖颖	余佳
设计项目负责人	姓名	李庆姿	余水	彭钢
投标担保信息	担保机构	中国太平洋财产保险股份有限公司	/	/
	经营地址	长沙市芙蓉区解放西路41号太平洋保险大厦	/	/
	联系电话	95500	/	/



技术方案得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	评委8	评委9
1	中建三局集团有限公司 (牵头方) 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 (成员方)	15.75	16.00	16.40	17.00	16.60	17.00	16.00	16.60	15.40
2	湖南建工集团有限公司 (牵头方) 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 (成员方)	15.30	16.00	15.80	15.80	15.40	15.30	15.40	16.40	15.60
3	湖南教建集团有限公司 (牵头方) 中机国际工程设计研究院有限责任公司 (成员方)	15.30	17.00	16.80	15.70	16.60	15.60	16.90	16.80	16.30
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4					
1	中建三局集团有限公司 (牵头方) 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 (成员方)	48.60	51.00	50.60	51.30					
2	湖南建工集团有限公司 (牵头方) 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 (成员方)	45.90	46.10	46.70	46.00					
3	湖南教建集团有限公司 (牵头方) 中机国际工程设计研究院有限责任公司 (成员方)	45.90	46.60	48.50	46.40					
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5				
1	中建三局集团有限公司 (牵头方) 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 (成员方)	25.50	25.00	26.50	25.50	25.20				
2	湖南建工集团有限公司 (牵头方) 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 (成员方)	24.80	24.80	24.50	25.50	24.60				
3	湖南教建集团有限公司 (牵头方) 中机国际工程设计研究院有限责任公司 (成员方)	26.20	25.70	26.00	25.80	24.10				



关键岗位人员配备情况

中标候选人：中建三局集团有限公司（牵头方）湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
罗群	女	注册建造师证书/ B类安全考核合格证	一级	鄂1422022202302727/ 鄂建安B(2023)0011545	建筑工程	421081*****0661	工程总承包项目负责人(施工项目负责人)
李庆姿	女	注册建筑师证	一级	20054300365	建筑学	430103*****2522	设计项目负责人

中标候选人：湖南建工集团有限公司（牵头方）湖南省建筑科学研究院有限责任公司（成员方）

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
张颖颖	女	注册建造师证书/ B类安全考核合格证	一级	湘1432013201410758/ 湘建安B(2018)0001765	建筑工程	430981*****7221	工程总承包项目负责人(施工项目负责人)
余水	女	注册建筑师证	一级	20054300361	建筑学	430103*****1527	设计项目负责人

中标候选人：湖南教建集团有限公司（牵头方）中机国际工程设计研究院有限责任公司（成员方）

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证号码	
余佳	女	注册建造师证书/ B类安全考核合格证	二级	湘243131320805/ 湘建安B(2019)0003172	建筑工程	430724*****1646	工程总承包项目负责人(施工项目负责人)
彭钢	男	注册建筑师证	一级	20154300725	建筑学	430524*****1578	设计项目负责人

被否决投标的投标人名单：无

