

长沙县空港城安置区项目(基础工程)监理中标候选人公示

(招标编号: XYTC-2023-11-16)

公示结束时间: 2023年12月15日

一、评标情况

标段(包)[001]长沙县空港城安置区项目(基础工程)监理:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 湖南大地建设项目管理有限公司, 投标报价: 52.430000万元, 质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 120天;

中标候选人第2名: 湖南华兴建设管理有限公司, 投标报价: 52.260260万元, 质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 120天;

中标候选人第3名: 和天(湖南)国际工程管理有限公司, 投标报价: 54.751540万元, 质量: 符合现行国家有关工程施工验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 120天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的项目负责人: 江世杰注册监理工程师/43014117;

中标候选人(湖南华兴建设管理有限公司)的项目负责人: 孙凤玲注册监理工程师/43007432;

中标候选人(和天(湖南)国际工程管理有限公司)的项目负责人: 李备注册监理工程师/43013709;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南大地建设项目管理有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(湖南华兴建设管理有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(和天(湖南)国际工程管理有限公司)的资格能力条件：响应；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

招标人：长沙县黄兴镇人民政府

联系电话：0731-86880028

招标代理机构：湖南信元工程项目管理有限公司

联系电话：0731-84878118

监管部门：长沙县发展和改革局

联系电话：0731-84023024

三、其他

详见公示正文

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙县发展和改革局（0731-84023024）。

五、联系方式

招标人：长沙县黄兴镇人民政府

地址：长沙县黄兴镇接驾岭路

联系人：曾先生

电话：0731-86880028

电子邮件：/

招标代理机构：湖南信元工程项目管理有限公司

地址：长沙县星沙街道楚天家园B座902室

联系人：李震然（项目负责人）

电话：0731-84878118

长沙县空港城安置区项目(基础工程)监理

中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，长沙县空港城安置区项目(基础工程)监理评标工作已经结束，本项目评标办法采用湘建监督[2021]234号文规定的“综合评估法”，评标委员会推荐了以下3名中标候选人(排序)，现将相关信息予以公示。

公示期：三个工作日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

招标人：长沙县黄兴镇人民政府

联系电话：0731-86880028

招标代理机构：湖南信元工程项目管理有限公司

联系电话：0731-84878118

监管部门：长沙县发展和改革委员会

联系电话：0731-84023024 XYTC-2023-11-16

中标候选人信息

| 中标候选人 | 第一中标候选人 | 第二中标候选人 | 第三中标候选人 |
|----------|----------------|--------------|------------------|
| 中标候选人名称 | 湖南大地建设项目管理有限公司 | 湖南华兴建设管理有限公司 | 和天(湖南)国际工程管理有限公司 |
| 投标报价(元) | 524300.00 | 522602.60 | 547515.40 |
| 详细评审得分情况 | 总分 | 76.14 | 74.99 |
| | 监理大纲 | 27.48 | 27.95 |
| | 企业资质及履约能力 | 33.66 | 32.14 |
| | 投标报价 | 15.00 | 14.90 |

| | | | | |
|--------|------|--|-----------------------------------|------------------|
| 监理业绩 | | 1、招商华发依云曦城1-13栋、S1-S6栋、B17地下室、B26-27地下室及幼儿园 2、盛地领航城二期项目 | 1、“绿色金典”商住小区建设监理项目 2、贵之源花园监理项目 | 1、隆平生物种业创新中心项目监理 |
| 获奖情况 | | / | / | / |
| 总监理工程师 | 姓名 | 江世杰 | 孙凤玲 | 李备 |
| | 工程业绩 | / | / | / |
| | 奖励情况 | / | / | / |
| 投标担保信息 | 担保机构 | 瀚华融资担保股份有限公司 | / | / |
| | 经营地址 | 重庆市渝北区洪湖东路11号附10号财富D座 | / | / |
| | 联系电话 | 17320424936 | / | / |

项目监理机构组成表

第一中标候选人：湖南大地建设项目管理有限公司

| 姓名 | 性别 | 执业或岗位资格证明 | | | | | 拟在本项目担任的工作岗位 |
|-----|----|-----------|-----|----------|-------------|--------------|--------------|
| | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 身份证号 | |
| 江世杰 | 男 | 注册监理工程师 | 国家级 | 43014117 | 房屋建筑工程、电力工程 | 430*****2232 | 总监理工程师 |

第二中标候选人：湖南华兴建设管理有限公司

| 姓名 | 性别 | 执业或岗位资格证明 | | | | | 拟在本项目担任的工作岗位 |
|----|----|-----------|----|----|----|------|--------------|
| | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 身份证号 | |



| | | | | | | | |
|-----|---|---------|-----|----------|---------------|--------------|--------|
| 孙凤玲 | 女 | 注册监理工程师 | 国家级 | 43007432 | 房屋建筑工程、水利水电工程 | 432*****3520 | 总监理工程师 |
|-----|---|---------|-----|----------|---------------|--------------|--------|

第三中标候选人：和天（湖南）国际工程管理有限公司

| 姓名 | 性别 | 执业或岗位资格证明 | | | | | 拟在本项目担任的工作岗位 |
|----|----|-----------|-----|----------|---------------|--------------|--------------|
| | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 身份证号 | |
| 李备 | 男 | 注册监理工程师 | 国家级 | 43013709 | 房屋建筑工程、市政公用工程 | 430*****0011 | 总监理工程师 |

进入投标报价评审的投标人监理大纲得分情况（不排序）

| 序号 | 投标人名称 | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 |
|----|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | 和天（湖南）国际工程管理有限公司 | 93.90 | 93.85 | 92.60 | 92.80 | 92.85 |
| 2 | 湖南华兴建设管理有限公司 | 92.34 | 93.80 | 92.60 | 89.30 | 90.10 |
| 3 | 湖南拓天工程项目管理有限公司 | 88.15 | 85.95 | 85.65 | 89.85 | 86.73 |
| 4 | 长沙升达建设工程项目管理有限公司 | 88.62 | 85.50 | 85.85 | 86.80 | 86.47 |
| 5 | 湖南己太项目管理有限公司 | 92.35 | 93.20 | 86.60 | 91.05 | 89.37 |
| 6 | 湖南大地建设项目管理有限公司 | 92.14 | 92.17 | 91.20 | 90.45 | 91.45 |

被否决投标的投标人名单：

| 序号 | 投标人 | 不合格原因 |
|----|-----------------|---|
| 1 | 湖南省农林工业勘察设计研究总院 | 该单位不满足招标文件P12页 3. 类似工程业绩应当符合以下规定：（1）资格要求的类似工程业绩：单项合同工程建安费不少于1955万元的房屋建筑基础工程监理业绩的要求。资格评审不通过。 |