

雨花智能制造中心项目二期设计、施工工程总承包中标候选人公示
(招标编号: /)



公示结束时间: 2023 年 12 月 27 日

一、评标情况

标段(包)[001]雨花智能制造中心项目二期设计、施工工程总承包:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 湖南省第六工程有限公司(牵头方)湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方), 投标报价: 21468.296558 万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 850 天;

中标候选人第 2 名: 岳阳建设工程集团有限公司(牵头方)湖南方圆建筑工程设计有限公司(成员方), 投标报价: 21434.935357 万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 850 天;

中标候选人第 3 名: 青竹湖建设集团有限公司(牵头方)湖南宝信云建筑综合服务平台股份有限公司(成员方), 投标报价: 21516.966226 万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 850 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省第六工程有限公司(牵头方)湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方))的项目负责人: 吴旭详见附件;

中标候选人(岳阳建设工程集团有限公司(牵头方)湖南方圆建筑工程设计有限公司(成员方))的项目负责人: 李三强详见附件;

中标候选人(青竹湖建设集团有限公司(牵头方)湖南宝信云建筑综合服务平台股份有限公司(成员方))的项目负责人: 华超详见附件;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省第六工程有限公司(牵头方)湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方))的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(岳阳建设工程集团有限公司(牵头方)湖南方圆建筑工程设计有限公司(成员方))的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(青竹湖建设集团有限公司(牵头方)湖南宝信云建筑综合服务平台股份

有限公司（成员方）)的资格能力条件：满足招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南省第六工程有限公司（牵头方）湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）)的评标情况：详见附件；

中标候选人(岳阳建设工程集团有限公司（牵头方）湖南方圆建筑工程设计有限公司（成员方）)的评标情况：详见附件；

中标候选人(青竹湖建设集团有限公司（牵头方）湖南宝信云建筑综合服务平台股份有限公司（成员方）)的评标情况：详见附件；

二、提出异议的渠道和方式

详见附件

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙雨花经济开发区管理委员会开发建设局，电话 0731-85079615。

五、联系方式

招 标 人：湖南南庭投资有限公司

地 址：湖南省长沙市雨花经济开发区振华路 579 号 17 号栋

联 系 人：王女士

电 话：0731-85186202

电子邮件：/

招标代理机构：湖南国联招标有限公司

地 址：长沙市天心区蔡锷南路 69 号天辰腾达商务大厦 6 楼

联 系 人：黄涛（项目负责人）、王长征、胡亚高

电 话：0731-85177557

电子邮件：/



雨花智能制造中心项目二期设计、施工工程总承包中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，雨花智能制造中心项目二期设计、施工工程总承包已于 2023 年 12 月 20 日在长沙公共资源交易中心完成开评标工作，本项目评标办法采用“综合评估法”，评标委员会推荐了以下 3 个排序中标候选人，现将相关信息予以公示。

公示期三个工作日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将根据招标文件规定的中标原则确定本项目的中标人。

监督机构：长沙雨花经济开发区管理委员会开发建设局；

电 话：0731-85079615；

招 标 人：湖南南庭投资有限公司；

地 址：湖南省长沙市雨花经济开发区振华路 579 号 17 号栋；

联 系 人：王女士；

电 话：0731-85186202；

招标代理单位：湖南国联招标有限公司；

地 址：长沙市天心区蔡锷南路 69 号天辰腾达商务大厦 603；

联 系 人：黄涛（项目负责人）、王长征、胡亚高；

电 话：0731-85177557。

中标候选人信息

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		湖南省第六工程有限公司 (牵头方) 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 (成员方)	岳阳建设工程集团有限公司 (牵头方) 湖南方圆建筑工程设计有限公司 (成员方)	青竹湖建设集团有限公司 (牵头方) 湖南宝信云建筑综合服务平台股份有限公司 (成员方)
投标总价 (万元)		21468.296558	21434.935357	21516.966226
详细评审得分情况	总分	95.18	92.57	91.21
	企业资质及履约能力 (权值 0.35)	41.94	39.61	38.53
	技术方案 (权值 0.30)	9.33	8.98	8.88
	投标报价 (权值 0.35)	43.91	43.98	43.80
类似业绩 (设计)		1、湖南城陵矶华为新金宝高端制造基地 (一期) 建设项目一标段设计、采购及施工 (EPC) 2、松山湖 (生态园) 机器人智能装备制造产业加速器设计施工总承包	1、意华交通装备产业园项目 2、双牌县竹木产业科技园一期建设项目设计、采购、施工总承包 (EPC)	1、岳阳经济技术开发区科创产业园项目设计采购施工运营 (EPC+O) 总承包项目 2、澧县科创产业园一期项目设计、采购、施工和运营 (EPC+O) 总承包
获奖情况 (设计)		国奖: 1、粟裕同志纪念馆 (2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计二等奖) 2、中国人民抗日战争胜利受降纪念馆改扩建 (2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计二等奖) 省奖: 1、古丈县芙蓉学校 (2022 年度湖南省优秀工程勘察设计奖建筑设计一等奖) 2、浏阳市规划展览馆、博物馆、图书馆合建项目古丈县芙蓉学校 (2022 年度湖南省优秀工程勘察设计	省奖: 1、烟雨洪江-30#栋湘乡会馆、(2022 年度湖南省优秀工程勘察设计奖三等奖) 2、枫华府第汇智广场、邵阳广益实验学校、青海省食品药品检验所食品实验室项目 (工程总承包) (2022 年度湖南省优秀工程勘察设计奖三等奖)	省奖: 1、漯河食品文化小镇 2#商业综合体 1#楼 (漯河古镇) 2、长沙学院工程实验实训中心



	奖建筑设计一等奖)		
类似业绩 (施工)	1、科牧智能电子数字化工厂 2、中联重科搅拌车类产品智能制造升级项目 (一标段)	1、湖南城陵矶临港高新产业园三期项目 2、泰亘信智能制造基地	1、山河工业城一期工程三阶段项目
获奖情况 (施工)	国奖： 1、宁远县职业中专新校区建设项目 (EPC) (2022-2023 年度国家优质工程) 省奖： 2、湖南理工学院体育及教学综合楼建设项目 (2021-2022 年度第二批湖南省建设工程芙蓉奖)	国奖： 1、际华·城市康养 (国家优质工程) 省奖： 1、湘阴县旭东高级中学建设项目 (湖南省建设工程芙蓉奖)	国奖： 福天藏郡广场 3#、4#、5#栋及地下室 (一期) (2022-2023 年度第一批鲁班奖) 省奖： 福天藏郡广场 3#、4#、5#栋及地下室 (一期)
国家级标准化工地	2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： 1、青岛未来科技产业园高层工业楼宇项目 2、新蔡县人民医院病房楼 (新蔡县人民医院内科病房楼)	2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： 1、尼森米勒 (厦门) 电子科技有限公司工业园区 2#、3# 厂房建设项目 2、岳阳市水务集团供水调度指挥中心	2023 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目： 1、张家界福天华府北地块 (二阶段)
省级标准化工地	湖南省 2022 年度建筑施工质量管理标准化 “年度项目 考评优良工地”： 1. 长沙机场改扩建工程机场工程 (综合交通枢纽工程) 2. 浏阳河国际文化科创基地 (一期 B 区 15#栋、14#-16#栋地下室) 3. 湖南省财贸医院整体搬迁新建梅溪湖康复医院 (一期) 4. 湖南广播电视台节目生产基地及配套设施建设项目 5. 中房瑞致小区 5#地块文化娱乐建筑、商业南区地下室 6. 自安路 (沙坪路-前塘路) 道路工程 7. 南雅星沙实验学校 4-12#栋及地下室工程 8. 长沙工业学院校区项目	湖南省 2022 年度建筑施工质量管理标准化年度项目考评优良工地： 1. 长沙职业技术学院新建学生宿舍和教师单身公寓 2. 枫桥湖街道社区卫生服务中心建设项目 3. 岳阳市公共卫生医疗中心 (岳阳市传染病医院) 4. 岳阳市体育中心场馆建设项目 (一标段) 5. 岳阳市工人文化宫改扩建项目 6. 湖南岳盛新型材料有限公司三厂建设项目 7. 华容县殡仪馆迁建项目 8. 湘阴县中医院整体搬迁项目地块二 (含门诊楼综合地下室设计变更) 9. 张家界市花岩水厂新建项目 10. 保靖文化艺术中心建设项目	湖南省 2022 年度建筑施工质量管理标准化 “年度项目考评优良工地” 1. 兴联商品房开发项目 1#栋~8#栋、S1#栋及地下室 2. 福天藏郡广场二期 1#、2#栋工程 3. 福天藏郡雅苑三期 5#-15#栋、东大门及地下室 B、C 区工程 4. 福天藏郡雅苑三期 1#-4#栋及地下室 A 区工程 5. 广荣福第 1-4#栋住宅、5#物管用房、6#垃圾站、7#栋办公、8#栋酒店及地下室 6. 福天·翡翠滨江 13#、15#、16#住宅工程

	<p>(一期) 1#、6#、9#栋</p> <p>9. 绿地梅溪新里二期 1#、3#栋及地下室(一)</p> <p>10. 长沙健康医疗大数据产业孵化基地项目</p> <p>11. 爱尔国际眼健康科技产业园建设项目一期(1#眼科防治中心及 2#康复楼)</p> <p>12. 长沙经开区产业员工生活配套园 PPP 项目(二、三期) 14#-26#栋、北面门卫室、西面门卫室、地下室工程</p> <p>13. 智能物料输送与混配自动化建设项目(1#综合办公楼、3#员工宿舍、4#厂房、门卫 1、门卫 2)</p> <p>14. 合一福·渌江首府一期</p> <p>15. 湘潭韶山电子信息高科技产业园建设项目</p> <p>16. 平江合一福置业有限公司合一福平江首府建设项目一期</p> <p>17. 汨罗市中医医院住院综合楼建设项目</p> <p>18. 世茂云著项目(一期)一阶段 2 标段</p> <p>19. 益阳嘉福城 5#-10#、S0#，幼儿园、及栋间地下室</p> <p>20. 荣盛·御府 12#-22#栋、二期栋间地下室 27. 浏阳河国际文化科创基地(一期 B 区 15#栋、14#-16#栋地下室)</p> <p>湖南省 2022 年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良工地”：</p> <p>1. 长沙机场改扩建工程机场工程</p> <p>2. 湖南省财贸医院整体搬迁新建梅溪湖康复医院(一期)</p> <p>3. 中房瑞致小区 5#地块文化娱乐建筑、商业南区地下室</p> <p>4. 湖南广播电视台节目生产基地及配套设施建设项目</p> <p>5. 金隅桃源二期洋房 D1#-D14#栋及 D 区洋房地下室</p>	<p>湖南省 2022 年度建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：</p> <p>1. 长沙职业技术学院新建学生宿舍和教师单身公寓</p> <p>2. 长沙广播电视大学迁建项目主体及配套工程</p> <p>3. 枫桥湖街道社区卫生服务中心建设项目</p> <p>4. 岳阳市公共卫生医疗中心(岳阳市传染病医院)</p> <p>5. 岳阳市体育中心场馆建设项目(一标段)</p> <p>6. 岳阳市工人文化宫改扩建项目</p> <p>7. 湖南岳盛新型材料有限公司三厂建设项目</p> <p>8. 华容县殡仪馆迁建项目</p> <p>9. 湘阴县中医院整体搬迁项目地块二(含门诊楼综合地下室设计变更)</p> <p>10. 张家界市花岗岩水厂新建项目</p> <p>11. 保靖文化艺术中心建设项目</p> <p>湖南省 2022 年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良施工工地”</p> <p>1. 长沙职业技术学院新建学生宿舍和教师单身公寓</p> <p>2. 长沙广播电视大学迁建项目主体及配套工程</p> <p>3. 枫桥湖街道社区卫生服务中心建设项目</p> <p>4. 岳阳市公共卫生医疗中心(岳阳市传染病医院)</p> <p>5. 岳阳市体育中心场馆建设项目(一标段)</p> <p>6. 岳阳市工人文化宫改扩建项目</p> <p>7. 湖南岳盛新型材料有限公司三厂建设项目</p> <p>8. 华容县殡仪馆迁建项目</p> <p>9. 湘阴县中医院整体搬迁项目地块二(含门诊楼综合地下室设计变更)</p> <p>10. 张家界市花岗岩水厂新建项目</p> <p>保靖文化艺术中心建设项目</p>	 <p>7. 福天·翡翠滨江 11#、12#住宅、地下室南</p> <p>8. 常宁市湘南服饰产业基地环保园(一期)建设项目</p> <p>9. 岳阳福天城项目(一期) A 地块·玉瓶苑 A1 栋</p> <p>10. 张家界福天华府北地块(一阶段)项目设计施工总承包</p> <p>11. 张家界福天华府北地块(二阶段)</p> <p>12. 嘉禾县经开区铸造产业“整合入园”基础设施建设项目——人才公寓(一期)建设项目</p> <p>湖南省 2022 年度建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良施工工地”</p> <p>1. 兴联商品房开发项目 1#栋~8#栋、S1#栋及地下室</p> <p>2. 福天藏郡广场二期 1#、2#栋工程</p> <p>3. 福天藏郡雅苑三期 5#-15#栋、东大门及地下室 B、C 区工程</p> <p>4. 福天藏郡雅苑三期 1#-4#栋及地下室 A 区工程</p> <p>5. 广荣福第 1-4#栋住宅、5#物管用房、6#垃圾站、7#栋办公、8#栋酒店及地下室</p> <p>6. 福天·翡翠滨江 13#、15#、16#住宅工程</p> <p>7. 福天·翡翠滨江 11#、12#住宅、地下室南</p> <p>8. 常宁市湘南服饰产业基地环保园(一期)建设项目</p> <p>9. 岳阳福天城项目(一</p>
--	---	--	--

		<p>6. 南雅星沙实验学校 4-12#栋及地下室工程</p> <p>7. 长沙工业学院校区项目 (一期) 1#、6#、9#栋</p> <p>8. 爱尔国际眼健康科技产业园建设项目一期 (1#眼科防治中心及 2#康复楼)</p> <p>9. 长沙健康医疗大数据产业孵化基地项目</p> <p>10. 绿地梅溪新里二期 1#、3#栋及地下室 (一)</p> <p>11. 长沙经开区产业员工生活配套园 PPP 项目 (二、三期) 14#-26#栋、北面门卫室、西面门卫室、地下室工程</p> <p>12. 智能物料输送与混配自动化建设项目 (1#综合办公楼、3#员工宿舍、4#厂房、门卫 1、门卫 2)</p> <p>13. 合一福·渌江首府一期</p> <p>14. 湘潭韶山电子信息高科技产业园建设项目</p> <p>15. 平江合一福置业有限公司合一福平江首府建设项目一期</p> <p>16. 汨罗市中医医院住院综合楼建设项目</p> <p>17. 世茂云著项目 (一期) 一阶段 2 标段</p> <p>18. 益阳嘉福城 5#-10#，S0#，幼儿园、及栋间地下室</p> <p>19. 荣盛·御府 12#-22#栋、二期栋间地下室</p> <p>20. 道县中医医院整体搬迁建设项目</p>		<p>期) A 地块·玉瓶苑 A1 栋</p> <p>10. 张家界福天华府北地块 (二阶段)</p> <p>11. 嘉禾县经开区铸造产业“整合入园”基础设施建设项目——人才公寓 (一期) 建设项目</p>
项目 负责人 (施工 负责人)	姓名	吴旭	李三强	华超
	证书及证号	一级建造师证 湘 1432020202102581 安全生产考核合格证 湘建安 B (2019) 0025174	一级建造师证 湘 1432013201512335 安全生产考核合格证 湘建安 B (2020) 0000382	一级建造师证 湘 1432022202301723 安全生产考核合格证 湘建安 B (2022) 0015806
	奖项情况	/	/	/
设计 负责人	姓名	易勇	乔伟华	唐海奇

	证书及证号	一级注册建筑师 20214300919	一级注册建筑师 20134300627	一级注册建筑师 20224301088
	奖项情况	/	/	/
投标担保信息	担保机构	/	/	/
	经营地址	/	/	/
	联系电话	/	/	/




施工组织设计得分:

序号	投标人	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4
1	湖南省第六工程有限公司(牵头方)湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方)	42.95	42.50	42.08	43.10
2	岳阳建设工程集团有限公司(牵头方)湖南方圆建筑工程设计有限公司(成员方)	42.05	42.55	41.96	42.20
3	青竹湖建设集团有限公司(牵头方)湖南宝信云建筑综合服务平台股份有限公司(成员方)	40.80	40.30	41.84	40.40
4	湖南省第四工程有限公司(牵头方)华诚博远工程技术集团有限公司(成员方)	42.05	42.20	41.96	42.20
5	湖南省衡洲建设有限公司(牵头方)湖南建工集团工程设计研究院有限公司(成员方)	40.20	39.45	41.72	40.10
6	湖南高岭建设集团股份有限公司(牵头方)中誉设计有限公司(成员方)	42.95	42.85	42.08	43.00

设计方案得分:

序号	投标人	评委 1	评委 2	评委 3
1	湖南省第六工程有限公司(牵头方)湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方)	26.40	26.10	26.60
2	岳阳建设工程集团有限公司(牵头方)湖南方圆建筑工程设计有限公司(成员方)	24.00	24.65	23.80
3	青竹湖建设集团有限公司(牵头方)湖南宝信云建筑综合服务平台股份有限公司(成员方)	25.60	24.80	24.40

4	湖南省第四工程有限公司(牵头方)华诚博远工程技术集团有限公司(成员方)	25.80	24.70	24.20
5	湖南省衡洲建设有限公司(牵头方)湖南建工集团工程设计研究院有限公司(成员方)	25.60	24.80	24.60
6	湖南高岭建设集团股份有限公司(牵头方)中誉设计有限公司(成员方)	25.20	24.60	24.00



总承包方案得分:

序号	投标人	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	湖南省第六工程有限公司(牵头方)湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方)	17.10	16.65	17.00	16.60	17.00	16.30	17.00
2	岳阳建设工程集团有限公司(牵头方)湖南方圆建筑工程设计有限公司(成员方)	16.70	16.50	16.80	16.4	15.40	16.20	16.40
3	青竹湖建设集团有限公司(牵头方)湖南宝信云建筑综合服务平台股份有限公司(成员方)	15.80	15.70	16.60	15.80	16.00	16.00	15.80
4	湖南省第四工程有限公司(牵头方)华诚博远工程技术集团有限公司(成员方)	16.60	15.85	16.70	16.30	15.40	16.16	16.00
5	湖南省衡洲建设有限公司(牵头方)湖南建工集团工程设计研究院有限公司(成员方)	15.40	15.31	16.40	15.50	16.00	15.96	15.40
6	湖南高岭建设集团股份有限公司(牵头方)中誉设计有限公司(成员方)	17.00	16.35	16.90	16.70	15.40	16.20	16.80

被否决投标的投标人名单: 无

