

## 湖南国防工业职业技术学院食堂建设项目工程总承包中标候选人公示

(招标编号：HNXT-202311ZJ-116001001)

公示结束时间：2023年12月15日

### 一、评标情况

标段(包)[001]湖南国防工业职业技术学院食堂建设项目工程总承包：

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司  
，联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司，投标报价：1615.625631万元  
，质量：工程设计质量标准：满足国家、省、市行业规范及施工需求，并通过  
相关主管部门审查。设计

单位需严格按初步设计及发包人要求进行设计，设计深度要求能完整、无误、  
准确地指导施工。

工程施工质量标准：符合最新的《工程施工质量验收规范》要求，达到合格标  
准。，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第2名：牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司  
，联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司，投标报价：1605.244769万元  
，质量：工程设计质量标准：满足国家、省、市行业规范及施工需求，并通过  
相关主管部门审查。设计

单位需严格按初步设计及发包人要求进行设计，设计深度要求能完整、无误、  
准确地指导施工。

工程施工质量标准：符合最新的《工程施工质量验收规范》要求，达到合格标  
准。，工期/交货期/服务期：180天；

中标候选人第3名：牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司  
，联合体成员:中设建联工程设计有限公司，投标报价：1627.729610万元，质  
量：工程设计质量标准：满足国家、省、市行业规范及施工需求，并通过相关  
主管部门审查。设计

单位需严格按初步设计及发包人要求进行设计，设计深度要求能完整、无误、  
准确地指导施工。

工程施工质量标准：符合最新的《工程施工质量验收规范》要求，达到合格标准。，工期/交货期/服务期：180天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司  
，联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司)的项目负责人：张策二级注册建造师 湘 243002181516/湘建安B（2022）0001084；

中标候选人(牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司  
，联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司)的项目负责人：王爱军二级注册建造师 湘243060803528/湘建安B（2019）0024289；

中标候选人(牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司  
，联合体成员:中设建联工程设计有限公司)的项目负责人：曾少东二级注册建造师 湘243050803843/湘建安B（2019）0019626；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司  
，联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司  
，联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司  
，联合体成员:中设建联工程设计有限公司)的资格能力条件：响应；

**二、提出异议的渠道和方式**

详见附件

**三、其他**

详见附件

**四、监督部门**

本招标项目的监督部门为湘潭县住房和城乡建设局，0731-57880315。

**五、联系方式**

招 标 人：湖南国防工业职业技术学院

地 址：湘潭市雨湖区楠竹山学院路1号

联 系 人：黄老师

电 话：18670969137

电子邮件： /

招标代理机构：湖南阳光建设工程项目管理有限公司

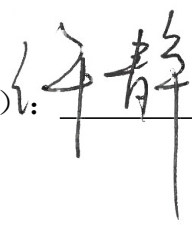
地 址：

长沙市雨花区韶山南路123号华翼府商住楼1424、1426、1427、1428、1430房

联 系 人： 许静（项目负责人）、陈杜、刘东东

电 话： 17773158668

电子邮件： 153095974@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

# 湖南国防工业职业技术学院食堂建设项目工程总承包 中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，湖南国防工业职业技术学院食堂建设项目工程总承包评标工作已经结束，本项目评标办法采用湘建监督[2021]36号文件规定的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。公示期2023年12月12日至2023年12月15日。

**招标人：湖南国防工业职业技术学院；**

地址：湘潭市雨湖区楠竹山学院路 1 号；

联系人：黄老师；

电话：18670969137；

**招标代理机构：湖南阳光建设工程项目管理有限公司；**

地址：长沙市雨花区韶山南路 123 号华翼府商住楼

1424、1426、1427、1428、1430 房；

联系人：许静（项目负责人）、陈杜、刘东东；

电话：17773158668；

**监管机构：湘潭县住房和城乡建设局；**

联系电话：0731-57880315。

## 中标候选人信息

| 中标候选人    |        |  |  |  |
|----------|--------|--|--|--|
| 中标候选人名称  |        | 牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司<br>联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司 | 牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司<br>联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司 | 牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司<br>联合体成员:中设建联工程设计有限公司 |
| 投标总报价(元) |        | 16156256.31                              | 16052447.69                                | 16277296.10                            |
| 详细评审得分情况 | 总分     | 89.17                                    | 88.14                                      | 88.11                                  |
|          | 投标报价得分 | 34.94                                    | 34.83                                      | 34.86                                  |

|        |                      |  |   |   |
|--------|----------------------|--|---|---|
|        | 技术方案得分               | 28.38  | 27.33   | 27.43   |
|        | 企业资质及履约能力            | 25.85  | 25.98   | 25.82   |
| 工程业绩   | 独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位 | 1、县委党校改扩建项目；<br>2、桂阳县甘甜中学施工项目；<br>3、新桥棚户户区改造安置小区项目第二标段。        | 1、祁阳县白水镇芙蓉学校建设项目设计施工(EPC)总承包项目；<br>2、江华瑶族自治县涛圩镇芙蓉学校；<br>3、永州市强制隔离戒毒所整体搬迁建设项目。 | 1、君临盛世；<br>2、鑫悦·青春里住宅小区；<br>3、珑璟台项目；<br>4、青春里·书苑一期。 |
|        | 独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位 | 1、韶山学校高新校区建设项目工程总承包；<br>2、遂溪县中医院整体搬迁升级项目（二期）设计服务；<br>3、湘潭市民之家。 | 1、湘潭县云龙教育集团中学部项目；<br>2、湖南维泰科技创新产业园（办公楼、1#、2#、6#厂房）。                           | 1、扶余市医养结合养老机构建设项目设计；<br>2、白山市江源区公办幼儿园新建及改扩建工程。      |
| 项目经理   | 姓名                   | 张策   | 王爱军   | 曾少东   |
|        | 证书编号                 | 二级注册建造师<br>湘 243002181516/<br>湘建安B（2022）0001084                | 二级注册建造师<br>湘243060803528/<br>湘建安B（2019）0024289                                | 二级注册建造师<br>湘243050803843/<br>湘建安B（2019）0019626      |
| 设计负责人  | 姓名                   | 杨奇志  | 孙庭  | 战荫宝   |
|        | 证书编号                 | 一级注册建筑师<br>20154300707   | 一级注册建筑师<br>20104300520  | 一级注册建筑师<br>20212200568                              |
| 施工负责人  | 姓名                   | 张策   | 王爱军   | 曾少东   |
|        | 证书编号                 | 二级注册建造师<br>湘 243002181516/<br>湘建安B（2022）0001084                | 二级注册建造师<br>湘243060803528/<br>湘建安B（2019）0024289                                | 二级注册建造师<br>湘243050803843/<br>湘建安B（2019）0019626      |
| 投标担保信息 | 担保机构                 | 江西华章汉辰融资担保集团股份有限公司   | /   | 天安财产保险股份有限公司  |
|        | 经营地址                 | 江西省南昌市南昌经济技术开发区枫林大道 568 号招商大楼 204 办公室                          | /   | 湘潭市岳塘区建设中路 7 号科研综合楼 2 楼                             |

|  |      |               |   |       |
|--|------|---------------|---|-------|
|  | 联系电话 | 0791-86862778 | / | 95505 |
|--|------|---------------|---|-------|

**技术方案评审（总承包方案）得分情况**

| 序号 | 投标人名称                                      | 评委1   | 评委2   | 评委3   | 评委4   | 评委5   | 评委6   | 评委7   |
|----|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1  | 牵头单位:怀化永晟建设工程有限公司<br>联合体成员:深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 14.00 | 13.60 | 13.75 | 13.80 | 13.70 | 14.00 | 13.70 |
| 2  | 牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司<br>联合体成员:中设建联工程设计有限公司     | 14.60 | 14.20 | 14.85 | 14.80 | 14.30 | 14.60 | 14.30 |
| 3  | 牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司<br>联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司   | 15.10 | 15.20 | 14.85 | 15.20 | 15.20 | 15.10 | 15.13 |
| 4  | 牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司<br>联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司 | 14.60 | 14.20 | 14.65 | 14.60 | 14.80 | 14.40 | 14.01 |
| 5  | 牵头单位:湖南三能市政工程有限公司<br>联合体成员:中慧长源工程设计集团有限公司  | 14.40 | 13.80 | 14.45 | 14.40 | 14.70 | 14.50 | 14.01 |
| 6  | 牵头单位:湖南星城建设集团有限公司<br>联合体成员:上宸工程设计集团有限公司    | 13.90 | 13.70 | 14.05 | 14.40 | 13.70 | 14.40 | 14.00 |
| 7  | 牵头单位:湖南省红宇建筑有限公司<br>联合体成员:万禹工程设计有限公司       | 13.90 | 13.90 | 14.15 | 13.80 | 13.70 | 13.60 | 13.90 |
| 8  | 牵头单位:湖南省德星建设有限公司<br>联合体成员:禾泽都林设计集团有限公司     | 14.30 | 13.90 | 14.30 | 14.40 | 14.70 | 14.20 | 14.10 |

**技术方案评审（设计方案）得分情况**

| 序号 | 投标人名称                                      | 评委2   | 评委3   | 评委7   |
|----|--|-------|-------|-------|
| 1  | 牵头单位:怀化永晟建设工程有限公司<br>联合体成员:深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 25.00 | 24.50 | 24.90 |
| 2  | 牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司<br>联合体成员:中设建联工程设计有限公司     | 25.60 | 26.20 | 25.00 |
| 3  | 牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司<br>联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司   | 26.60 | 26.60 | 26.33 |
| 4  | 牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司<br>联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司 | 25.40 | 25.80 | 25.30 |
| 5  | 牵头单位:湖南三能市政工程有限公司<br>联合体成员:中慧长源工程设计集团有限公司  | 25.00 | 25.50 | 24.85 |

|   |   |       |       |       |
|---|---|-------|-------|-------|
| 6 | 牵头单位:湖南星城建设集团有限公司<br>联合体成员:上宸工程设计集团有限公司 | 24.60 | 24.40 | 25.11 |
| 7 | 牵头单位:湖南省红宇建筑有限公司<br>联合体成员:万禹工程设计有限公司    | 24.20 | 24.50 | 25.02 |
| 8 | 牵头单位:湖南省德星建设有限公司<br>联合体成员:禾泽都林设计集团有限公司  | 24.30 | 24.80 | 24.98 |

#### 技术方案评审（施工组织设计）得分情况

| 序号 | 投标人名称                                      | 评委1   | 评委4   | 评委5   | 评委6   |
|----|--|-------|-------|-------|-------|
| 1  | 牵头单位:怀化永晟建设工程有限公司<br>联合体成员:深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 41.60 | 41.50 | 41.90 | 41.50 |
| 2  | 牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司<br>联合体成员:中设建联工程设计有限公司     | 43.60 | 44.00 | 43.50 | 44.40 |
| 3  | 牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司<br>联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司   | 45.50 | 45.20 | 45.50 | 45.40 |
| 4  | 牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司<br>联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司 | 44.00 | 43.20 | 44.50 | 43.80 |
| 5  | 牵头单位:湖南三能市政工程有限公司<br>联合体成员:中慧长源工程设计集团有限公司  | 43.00 | 43.20 | 44.60 | 43.30 |
| 6  | 牵头单位:湖南星城建设集团有限公司<br>联合体成员:上宸工程设计集团有限公司    | 43.00 | 43.20 | 41.30 | 43.00 |
| 7  | 牵头单位:湖南省红宇建筑有限公司<br>联合体成员:万禹工程设计有限公司       | 43.30 | 41.40 | 41.00 | 40.90 |
| 8  | 牵头单位:湖南省德星建设有限公司<br>联合体成员:禾泽都林设计集团有限公司     | 44.10 | 43.20 | 44.10 | 43.10 |

#### 技术方案评审（其他）得分情况

| 序号 | 投标人名称                                      | 评委1  | 评委2  | 评委3  | 评委4  | 评委5  | 评委6  | 评委7  |
|----|--|------|------|------|------|------|------|------|
| 1  | 牵头单位:怀化永晟建设工程有限公司<br>联合体成员:深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 6.80 | 6.80 | 6.80 | 6.80 | 6.80 | 6.80 | 6.80 |
| 2  | 牵头单位:湖南省翔宇工程有限公司<br>联合体成员:中设建联工程设计有限公司     | 7.50 | 7.40 | 7.30 | 7.60 | 7.60 | 7.30 | 7.11 |
| 3  | 牵头单位:湖南省衡洲建设有限公司<br>联合体成员:湘潭市建筑设计院集团有限公司   | 7.50 | 7.60 | 7.20 | 7.60 | 7.60 | 7.50 | 7.54 |

|   |  |      |      |      |      |      |      |      |
|---|--|------|------|------|------|------|------|------|
| 4 | 牵头单位:湖南省天宇建设工程有限公司<br>联合体成员:湖南兴元建筑勘察设计有限公司 | 7.00 | 7.30 | 7.00 | 7.40 | 7.40 | 7.20 | 7.20 |
| 5 | 牵头单位:湖南三能市政工程有限公司<br>联合体成员:中慧长源工程设计集团有限公司  | 7.20 | 7.20 | 7.10 | 7.20 | 7.40 | 7.20 | 7.00 |
| 6 | 牵头单位:湖南星城建设集团有限公司<br>联合体成员:上宸工程设计集团有限公司    | 7.10 | 7.00 | 6.90 | 7.00 | 7.00 | 7.30 | 7.08 |
| 7 | 牵头单位:湖南省红宇建筑有限公司<br>联合体成员:万禹工程设计有限公司       | 7.00 | 7.20 | 6.90 | 7.00 | 7.40 | 7.00 | 7.12 |
| 8 | 牵头单位:湖南省德星建设有限公司<br>联合体成员:禾泽都林设计集团有限公司     | 7.60 | 7.20 | 7.00 | 7.00 | 7.50 | 7.10 | 7.20 |

**被否决投标人**

| 序号 | 被否决投标人名称 | 否决原因 | 否决依据 |
|----|----------|------|------|
| 1  | /        | /    | /    |