

衡阳市中医医院省级区域中医诊疗中心（一期）项目代建单位招标中标候选人  
公示

（招标编号：HNXZ-2023-CZ-XMZB-0738）

公示结束时间：2023年12月26日

一、评标情况

标段(包)[001]衡阳市中医医院省级区域中医诊疗中心（一期）项目代建单位招  
标：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南明泰项目管理有限公司，费率：20%，质量：依照国家  
《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-  
2013）》（相应法定质量标准）达到合格，工期/交货期/服务期：540天；

中标候选人第2名：湖南省华誉建设工程管理有限责任公司，费率：20%，质量  
：依照国家《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-  
2013）》（相应法定质量标准）达到合格，工期/交货期/服务期：540天；

中标候选人第3名：湖南长顺项目管理有限公司，费率：20%，质量：依照国家  
《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-  
2013）》（相应法定质量标准）达到合格，工期/交货期/服务期：540天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南明泰项目管理有限公司)的项目负责人：陈斌，高级工程师，  
证书编号:A08181000000000989，国家注册监理工程师，证书编号:43004912；

中标候选人(湖南省华誉建设工程管理有限责任公司)的项目负责人：欧阳靖，  
高级工程师，证书编号:0150274，国家注册监理工程师，证书编号:43005895；

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的项目负责人：印榕，高级工程师，  
证书编号：20200102010166，国家注册监理工程师证书编号:43001784；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南明泰项目管理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(湖南省华誉建设工程管理有限责任公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南明泰项目管理有限公司)的评标情况：第一中标候选人；

中标候选人(湖南省华誉建设工程管理有限责任公司)的评标情况：第二中标候选人；

中标候选人(湖南长顺项目管理有限公司)的评标情况：第三中标候选人；

## 二、提出异议的渠道和方式

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，现予以公示，公示期3个工作日，2023年12月21日--

2023年12月26日。公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名、反映真实情况的书面举报，书面举报严格按照七部委11号令《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定执行。公示期满对以上中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人，并向中标人发出中标通知书。

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为衡阳市发展改革委（局），0734-8857718。

## 五、联系方式

招 标 人：衡阳市中医医院

地 址：衡阳市蒸湘北路25号

联系人：尹先生

电话：13873418023

电子邮件：421000

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联系人：李陈坤、陈少林、袁军

电话：18143365335

电子邮件：1017435245@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 袁军（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）



# 衡阳市中医医院省级区域中医诊疗中心（一期）项目代建单位招标中标候选人公示

湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司受衡阳市中医医院的委托，对衡阳市中医医院省级区域中医诊疗中心（一期）项目代建单位进行公开招标。招标全过程在衡阳市发展改革委（局）的监管下，于2023年12月20日09时00分(北京时间)在衡阳市公共资源交易中心经开标、评标，评标委员会按照招标文件规定的评标办法及原则进行评定，推荐中标候选人排名如下：

## 中标候选人信息

中标候选人	第一名	第二名	第三名
中标候选人名称	湖南明泰项目管理有限公司	湖南省华誉建设工程管理有限责任公司	湖南长顺项目管理有限公司
投标综合优惠率	20%	20%	20%
总分	85.00	74.50	73.65
商务评审	22.50	19.50	20.70
代建项目管理方案	30.10	26.53	25.55
拟任代建项目经理述标	17.40	13.47	12.40
投标报价	15.00	15.00	15.00
代建周期控制目标	合同生效之日起到实体移交手续完成止。其中合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止为 540 日，竣工验收合格后 6 个月内向财政部门申请办理工程结算审批事宜，并按合同约定	合同生效之日起到实体移交手续完成止。其中合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止为 540 日，竣工验收合格后 6 个月内向财政部门申请办理工程结算审批事宜，并按合同约定	合同生效之日起到实体移交手续完成止。其中合同生效之日起至工程竣工验收合格之日止为 540 日，竣工验收合格后 6 个月内向财政部门申请办理工程结算

		向使用单位办理实体移交手续。	向使用单位办理实体移交手续。	审批事宜，并按合同约定向使用单位办理实体移交手续。
工程业绩		1、秀峰悦府监理项目 2、武陵山创新创业孵化及湘西州公共实训大厦建设项目施工监理 3、福鑫美苑农民安置房建设项目监理	1、中央美郡四期商业建设项目监理 2、保利壹号公馆项目监理 3、中南大学新校区体育馆(游泳馆)建设工程监理	1、长沙海关驻黄花机场海关机构基础设施项目代建 2、吉首大学工程实验训练中心建设项目代建 3、湖南省农业资源与环境保护管理站土壤样品保存库建设项目代建
获奖情况		/	/	/
项目负责人	姓名	陈斌	欧阳靖	印榕
	证书名称及编号	高级工程师，证书编号:A08181000000000989 国家注册监理工程师，证书编号:43004912	高级工程师，证书编号:0150274 国家注册监理工程师，证书编号:43005895	高级工程师，证书编号:20200102010166 国家注册监理工程师证书编号:43001784
	工程业绩	1、洋湖街道连山村村级组织活动场所及社区服务用房建设工程监理 2、梦洁家纺8#栋钢结构厂房监理工程	1、中国铁建·京师璟台建设项目工程监理	1、怀化学院东校区机械与光电物理学院教学实验楼建设项目代建

被否决投标的投标人名称：无

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，现予以公示，公示期3个工作日，2023年12月21日--2023年12月26日。公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名、反映真实情况的书面举报，书面举报严格按照七部委11号令《工程建设项目招标投标活动



投诉处理办法》的有关规定执行。公示期满对以上中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人，并向中标人发出中标通知书。

招标人:衡阳市中医医院

地址:衡阳市蒸湘北路25号

联系人:尹先生

联系电话:13873418023

招标代理机构:湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地址:长沙市芙蓉区东二环一段1139号(湖南国际商务中心二楼)

联系人:李陈坤、陈少林、袁军

联系电话:18143365335

行政监督:衡阳市发展改革委(局)

联系电话:0734-8857718

